

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 05.01.2021**  
**Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz Hr. Prautzsch, Hr. Grosch,  
Hr. Trantau

**Entschuldigt:**

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Änderung: TOP 3 wird auf die OR Sitzung 02.02.2021 verschoben!

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 01.12.2020**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 01.12.2020 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Informationen zum Breitbandausbau**

wird auf die OR Sitzung 02.02.2021 verschoben

**TOP 4 Haushaltplanentwurf 2021 / 2022 (01/2021 OR Seehausen)**

- Nutzung der alten Feuerwehrgerätehäuser durch ansässige Vereine
- Maßnahmen für die Teiche in Hohenheida
- Stromanschluss Mehrweggelände/ Spielplatz Seehausen
- Parkbänke für die Teiche
- Papierkörbe für die Fahrgastunterstände
- Erweiterung der Grundschule
- Geschwindigkeitsanzeiger
- Straße, sowie Fuß- und Radweg von Gottscheina nach Merkwitz
- Reparatur der Alten Seehausener Straße

Die Anträge wurden im Wortlaut verlesen und nach Korrekturen und Ergänzungen im Block abgestimmt.

**Votum:** Dafür Stimmen 6

**TOP 5 Brauchtumsmittel 2021**

Die nicht verbrauchten Gelder aus 2020 werden auf 2021 übertragen. Da zurzeit keine genaue Auswertung des Verbrauches aus 2020 vorliegt, erfolgt die Abstimmung über die Brauchtumsmittel nach der Info durch das BfR in einer der nächsten OR-Sitzungen.

## **TOP 6 Jahreskulturplan 2021 (ohne Gewähr)**

**27.03.2021** Frühjahrsputz in den OT Seehausen, Hohenheida, Gottscheina, Göbschelwitz

**24.04.2021** Frühlingsfest: BV Hohenheida

**05.06.2021** Kinderfeuerwehrfest FFW Nordost

**16.-18.07. 2021** Dorffest BV Hohenheida

Herbstfest mit Radrennen: September/Okttober 2021 BV Hohenheida

## **TOP 7 Beschlussvorlage VII-DS-01576 Evaluierung und Fortschreibung der Konzeption der Freiwilligen Feuerwehr**

Weiterhin sollen 100 000 € p.a. für die Arbeit der FFW bereitgestellt werden. Steigerung Mitgliederzahlen, Fort- und Ausbildung, bauliche Unterhaltung der Gerätehäuser, Beschaffung Einsatzfahrzeuge, Bekleidung etc.

**Votum: Dafür Stimmen 6**

## **TOP 8: Vorlage Nr. VII-A-00993-NF-03 Angleichung demokratischer Grundsätze in der Stadt Leipzig**

**Votum: Dagegen Stimmen 6**

Der OR Seehausen lehnt Antrag VII-A-00993-NF-03 ab.

**Begründung:** Eine Direktwahl der OR besteht bereits und ein Beitritt zu einem Stadtbezirk ist nicht geplant. Einer Direktwahl der Stadtbezirksbeiräte wird nicht abgelehnt, wenn die Antragstellung eine Eingliederung der Ortschaftsräte ausschließt.

## **TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

- **Förster Siegert:** Info über Beweidung der Flächen und Schilder
- **Schreiben an Verwaltung:** (Protokoll Raufe Gottscheina -Spielplatz Göbschlewitz/
- **Reparatur alte Seehausener Straße)** Teilweise bisher ohne Rückantwort / Kopie des Schreibens weitergeleitet an BM für Finanzen, Herrn Bonew
- **Reparatur Infotafel Gottscheina** ist erfolgt
- Schreiben an Stadträte gegen **Solarpark auf der Deponie Seehausen**
- **Alte Schule Göbschelwitz:** Fenster ok, Decke und Fußboden im großen Raum fertig
- **Schreiben an BM Herrn Bonew** in Bezug auf Änderungsanträge
- **Dialogforum Flughafen** mit neuem Mediatoren der adribo GbR
- **Brauchtumsmittel** 100 % übertragbar (Rechnungen 2020 bis 15.01.2021
- abrechnen!

## TOP 10 Anfragen und Hinweise

- **Parken an der alten Mühle** (Derzeit parken die abgestellten Autos zwischen den Bäumen, somit wird der Grünstreifen zerstört.) Info an Ordnungsamt zur Klärung!
- Anfrage des OR an das Amt für Wirtschaftsförderung - ist der **Breitbandausbau abhängig von der Anzahl der Anschlüsse?**
- **Hinweis zur Abnahme der Baumaßnahmen „Alte Schule Göbschelwitz“** – hier wurde durch die Gerüstbauer die Wand beschädigt, Abhilfe schaffen.
- **Göbschelwitz: Nutzung westlicher Verbindungsweg von Töpferweg zur Göbschelwitzer Str.** durch Anwohner sollte geprüft werden.  
Trotz Verkehrszeichen 260 StVO mit Zusatz Landwirtschaftlicher Verkehr frei wird der Weg ständig durch Anwohner mit Kraftfahrzeugen genutzt.  
Es wurde zur Befahrung des Grundstückes sogar ein Grünstreifen zerstört und eine befestigte Zufahrt geschaffen.  
Neben dem Töpferweg 3 passiert gerade das selbe, dort wird ebenfalls eine Zufahrt geschaffen. Das Anliegen wird an das Ordnungsamt weitergeleitet.

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 02.02.2021 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.**

### Schwerpunkte:

Info zum Breitbandausbau Hohenheida / Gottscheina  
Stellungnahme zum Solarpark auf der Deponie Seehausen  
Vorbereitung Frühjahrspatz  
Nutzung der alten Feuerwehrgerätehäuser

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 02.02.2021**  
**Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz Hr. Prautzsch, Hr. Grosch,  
Hr. Trantau

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 05.01.2021**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 05.01.2021 wurde bestätigt. Es gibt keine weiteren Ergänzungen oder Änderungen.

**TOP 3 Informationen zum Breitbandausbau**

Dipl.-Ing. Thomas Wisgalla von der HL-Komm /PYUR informierte diesbezüglich den Ortschaftsrat Seehausen über den Ablauf.

2021 Planung und Einholung aller notwendigen Unterlagen

2021/22 Vereinbarungen mit den Hauseigentümern und Abschluss von Lieferverträgen

2022/23 Realisierung der Tiefbauarbeiten bis zur Fertigstellung

Endgültige Fertigstellung ist spätestens 2023 anvisiert!

PYUR wird das Angebot des OR zur Unterstützung annehmen, damit ein zügiger Verlauf und eine eventuelle Realisierung bis Ende 2022 möglich ist.

**TOP 4 Vorbereitung Frühjahrsputz**

- Geplanter Termin 27.03.2021 in den OT Seehausen, Hohenheida, Gottscheina, Göbschelwitz
- OV bittet um Zuarbeit der zu bestellenden Container etc.

**TOP 5 Informationen zur Photovoltaikanlage auf der Deponie Seehausen**

Hr. Rogall und Hr. Albrecht haben an der ORS wegen angeblich nicht ausreichenden Hygienemaßnahmen die Teilnahme abgelehnt.

Alle Mitglieder des Ortschaftsrates sind gegen die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf der Deponie Seehausen, da dadurch wieder Bäume und Sträucher aus unserem Territorium vernichtet werden. (Der OR Seehausen bemüht sich schon lange, dass vermehrt Ausgleichsmaßnahmen realisiert werden. In 2020 haben wir uns dazu gemeinsam mit den NABU und der Verwaltung abgestimmt!)

Auch wird dadurch eine zukünftige Nutzung zur Erholung unwahrscheinlicher. (Solar-/Industrieanlagen sind nicht frei zugänglich!)

Weiterhin erfolgte wieder im Vorfeld keine Abstimmung mit uns.

Die Reaktionen der Einwohner sind ebenfalls negativ zum geplanten Vorhaben.

OR Hr. Grosch hat zum obigen Thema als Privatperson eine Anfrage an den OBM gestellt. Die Antwort ist jedoch noch offen.

## **TOP 6 Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**Änderungsantrag A 0120/21 der SPD:** Allris – Möglichkeiten für Beschlusskontrolle etc. verbessern

**Votum: Ja Stimmen 6**

**Info Brauchtumsmittel** (Bitte um Abrechnung bzw. Rückinfo)

**Parken an der alten Mühle** (Derzeit parken die abgestellten Autos zwischen den Bäumen, somit wird der Grünstreifen zerstört.) Kontrollen zurzeit ausgesetzt!

OR Hr. Trantau klärt dieses mit Fr. Bauch (Frühjahr Mutterboden und Steine)

**Parken:** Zuständig Herr Michael Binder, Sachgebietsleiter Ruhender Verkehr, Tel. 0341 123/8819 [michael.binder@leipzig.de](mailto:michael.binder@leipzig.de)

„**Alte Schule Göbschelwitz**“ Reparatur der Wand erfolgte. Derzeit wird gemalert und der Fußboden im Versammlungsraum verlegt. Die Fertigstellung des Erdgeschosses soll Ende März fertig sein. Dann wird mit der ersten Etage begonnen:

**Nutzung westlicher Verbindungsweg von Töpferweg zur Göbschelwitzer Str.**

Info an Ordnungsamt und Anwohner sollte geprüft werden. Mitteilung an Ordnungsamt und Bürgerpolizist (Verbindung Herr Prautzsch zu Herrn

**Kontrolle des Befahrens des Landwirtschaftlichen Weges, VZ 260:** Herr PHK Ralf Tischow, Tel. 034298/603219; 0173/9618380; [Ralf.Tischow@polizei.sachsen.de](mailto:Ralf.Tischow@polizei.sachsen.de)

**Haushaltplanung 2021/2022** dazu fanden bereits erste Lesungen statt

**Info erfolgt zum Ausfall Schadstoffsammlung in Seehausen**

**Bewerbung zur Jugendparlamentswahl 2021 bis 12.02.2021 12.00 Uhr möglich**

**Grenzen Spielplatz Göbschelwitz**

**Umlandkonferenz und Dialogforum Flughafen:** Im Mai Infos zu Änderungen der Preisgestaltung für Starts und Landungen geplant. Stellungnahme der Stadt sowie der Bundestagsabgeordneten aus dem Wahlbezirk zum Planfeststellungsverfahren und zur Südabkürzung

**Dialogforum Flughafen** (Bereits zwei Onlineberatungen)

**Kita-Hort- Kombi:** Zustimmung zum Mietvertrag Stadt Leipzig und Volkssolidarität

**Denkmal für die Gefallenen im 1. Weltkrieg (Hohenheida) - Zuarbeit** dazu erfolgt von Fr. Schmidt, damit die Inschriften erneuert werden können.

## **TOP 7: Anfragen**

- Bienenweg Hohenheida als öffentlicher Weg ist in einem schlechten Zustand da dieser stark ausgefahren ist. Hier sollte Geschwindigkeitsbegrenzung (30 km) beantragt werden. Diesbezüglich nimmt OR Hr. Trantau Rücksprache mit Fr. Bauch vom VTA
- Äußerer Ring in Hohenheida, dieser ist durch die „Hunde“ sehr stark verkotet. Dazu erfolgt eine Information im Gemeindeboten.
- Wildtrieb (Alte Seehausener Str. - Fuß- und Radweg nach Seehausen)  
Weiterleitung des Anliegens an Straßenbegleitendes Grün
- Durch Baufahrzeuge zerfahrene Rasenfläche gegenüber dem Neubau des Feuerwehrgerätehauses, OR Prautzsch schickt entsprechende Fotos an OV zur Weiterleitung an GFA

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 02.03.2021  
(Terminänderung möglich!) um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42,  
04356 Leipzig statt.**

### **Schwerpunkte:**

Pilotprojekt Wasser Seehausen

Projekte Nordraumkonzept (Spielplatz Göbschelwitz, Alte Schule Göbschelwitz,  
Sitzbank Gottscheina)

Nutzung der alten Feuerwehrgerätehäuser

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 23.03.2021**  
**Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch,  
Hr. Trantau

**Entschuldigt:** Hr. Prautzsch

**TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Der TOP 3 wurde aufgrund der Absage seitens der Stadt Leipzig auf die OR Sitzung 04.05.2021 verlegt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

**TOP 2 Protokollbestätigung vom 02.02.2021**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 02.02.2021 wurde bestätigt.

**Zu TOP 3: Pilotprojekt Wasser Seehausen / Jahresschilfmahd an den Teichen**

- Herr Wasem (Amt für Umweltschutz)
- Herr Dittmar (ASG)

**Verschoben auf 04.05.2021**

**Zu TOP 4: Informationen zur Photovoltaikanlage auf der Deponie Seehausen**

**Beschluss OR 02/2021 vom 23.03.2021**

- Herr Faßhauer (Stadtwerke)
- Herr Albrecht (ZAW)
- Frau Stark (Stadtplanungsamt)

Da der Golfpark Seehausen darum bat, vom Erbbaupachtvertrag zurückzutreten und auch andere angedachte, freizeitförderliche Nachnutzungen fehlschlugen, versuchten die Referenten uns unter den Titel „**Energieberg Leipzig-Seehausen**“ für die größte Solaranlage von Leipzig zu begeistern.

Auf einer Fläche von ca. 60 ha (84 Fußballfelder) sollen im ersten Bauabschnitt 44 800 Module (20 MW) und im zweiten Bauabschnitt nochmals 32 967 Module (15 MW) aufgestellt werden. Weitere Industrieanlagen zur Gewinnung von Wasserstoff etc. sind ebenfalls in Planung. Eine Nutzung von 30 Jahre und mehr ist möglich!

**Begründung:**

Im Norden sind aufgrund des Flughafens (Beschränkungsgebiet) nur noch Gewerbebauten und Sondergebiete möglich.

Dazu gibt es für die Umnutzung von Deponien Fördermittel.

Außerdem hat sich die Stadt vorgenommen CO2 neutral zu werden und da noch das Abfallrecht gilt, ist die weitere Nutzung der Deponie noch Aufgabe der neu gegründeten Westsächsischen Erneuerbare Energien GmbH und Co KG.

Dazu kommt, dass die Stillegungsanzeige des zweiten Hügels zurzeit in Arbeit ist und im Rahmen der Nachsorge diese Nutzung gut darstellbar ist.

### **Gegenargumente:**

Der Ortschaftsrat wurde weder zur Frage der Nachnutzung der Deponie Seehausen, beim Erbbaurecht mit dem Golfpark und einer weiteren ökologisch sinnvollerer Nachnutzung einbezogen. Auch die Thematik Energieberg erfuhren wir nur von Beobachtungen und Hinweisen aus der Bevölkerung.

Da viele Bürger von Seehausen und Umgebung die jährlichen Rundgänge auf der Deponie wahrgenommen haben, konnten sie das Wachsen der Bäume und die Zunahme von vielen Tierarten, die aufgrund der Einzäunung geschützt waren, feststellen. Nun sollen 60 bis 70 % des Bestandes Solaranlagen zum Opfer fallen und das gesamte Gebiet eine Industrielandschaft werden. Damit rückt die Nachnutzung zur Erholung in weite Ferne.

Neben diesem Aspekt ist zu erwähnen, dass sich Seehausen in südlicher Richtung befindet und die Module höchster Wahrscheinlichkeit nach, durch ihre Bildwirkung ebenfalls die Bürger belasten.

Da wir derzeit immer wieder mit Maßnahmen konfrontiert werden, die zu einer weiteren Versiegelung der Flächen (Industriepark Nord, Seehausen I und II,) führen, die Lebensqualität verschlechtern (Flugverkehr, Erweiterung der Autobahn, Windkraftträder) und der Umwelt zunehmend schaden, stellt sich die Frage, welchen Vorteil die Seehausener Bürger davon haben (z.B. kostenlosen grünen Strom). Dazu konnten die Referenten keine Auskunft geben.

### **Votum: 5 Stimmen dagegen**

### **Zu TOP 5: Vorbereitung Frühjahrsputz**

Flyer bzw. Aushänge wurden verteilt (Schwerpunkte sind auch außerhalb der Zeit bis zum 28.03. möglich)

Container vom 26.03. bis 29.03.2021

Küster Steffen Mitarbeiter GFA ist für Grünschnitt verantwortlich

Was darf nicht in die Container:

- Schadstoffe (Asbest, Baustyropor, Dachpappe, Farbe, Öle, Batterien ...)
- explosionsverdächtige Gegenstände (z. B. Propangasflaschen, Feuerlöscher)
- Elektrogeräte
- Erdaushub, Bauschutt, Reifen

### **Zu TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

#### **Haushaltdebatte:**

(ALT)

**Straße und Radweg Hohenheida nach Göbschelwitz (seit 1997 - neu aufgerollt seit 2014): Vorplanung abgeschlossen - gepl. 2022**

- geschätzte Kosten: 1.250.000 €
- Realisierung der Planung 2021, Umsetzung ab 2022

## **Fußweg Alte Seehausener Straße (Hohenheida zu BMW Ring) in Verbindung mit Verkauf Grundstück**

- Projekt müsste bei VTA eingestellt werden, Finanziert über Grundstücksverkauf IP Nord

## **weiterer Ausbau der Alte Schule Göbschelwitz bereits begonnen, zur Zeit Fertigstellung Erdgeschoß?**

- geschätzte Kosten: 100.000 €
- Maßnahme Teil des Nordraumkonzeptes, Umsetzung 2021 geplant

## **Dreck Weg App (seit 2014)?**

- nach heutiger Rücksprache: in interner Testphase, letzte redaktionelle Anpassungen werden noch vorgenommen, zeitnahe Veröffentlichung vorgesehen

## **Renaturierung Schweinemast - Ausgleichsmaßnahme Seehausen II?**

- Umsetzung über Seehausen II als Ausgleichsmaßnahme 2021/22 geplant (eventuell ein Teilgebiet als Angebot für Rettungswache!!!)

## **Radweg nach Krostitz (seit 1997 - neu aufgerollt seit 2010) Zuarbeit Radwegeplan 2019?**

- Entwurfsplanung liegt vor, Realisierung in Abhängigkeit vom Grunderwerb 2021/2022

## **Spielplatz Göbschelwitz und Sitzraufe Gottscheina (im Nordraumkonzept 2019/2020 - Begehung im Mai 2020**

- Spielplatz Göbschelwitz: Vorplanung noch erforderlich, Umsetzung für 2022 geplant
- Rundbank realisiert (Sitzraufe eventuell über Brauchtumsmittel)

## **Autohof bzw. Parkmöglichkeiten für LWK im Umfeld von BMW**

- Ausschreibung und Umsetzung erfolgt über Liegenschaftsamt

## **(NEU)**

## **Nutzung der alten Feuerwehrgerätehäuser durch ansässige Vereine**

Dazu gab es folgende Vorschläge:

- a. Nutzung des städtischen Grundstückes „Hinter der Kirche – ehemalige Werkstatt“ als Alternative für die geplante Rettungswache um die Nutzung der alten Feuerwehr den Vereinen zu ermöglichen! **Ist noch zu klären!**
- b. Der Übergabe der auf dem Spielplatz gelegenen PKW Garage an den BV Hohenheida im Austausch zur Nutzung des Feuerwehrgerätehauses durch das ASG **wurde zugestimmt!**

### **Maßnahmen für die Teiche in Hohenheida**

Auch hier wollten wir den Antrag ins weitere Verfahren verweisen, da die Durchführung einer Maßnahme uns zu wenig erscheint, um das gewünschte Ziel (Wasser für die Teiche) zu erreichen. Da aber bereits Verwaltungshandeln besteht, wird dies nicht weiterbearbeitet

### **Stromanschluss Mehrzweckgelände/ Spielplatz Seehausen**

Hier hat uns die Verwaltung eine Lösung versprochen, so dass wir dem Antrag zur Abstimmung stellen.

### **Parkbänke für die Teiche**

Auch hier wird über den Antrag abgestimmt, da die Verwaltung der Reparatur bzw. dem Austausch zustimmt. Der OR hat aber darum gebeten, die Standorte vorab noch einmal mit uns abzustimmen.

### **Papierkörbe für die Fahrgastunterstände**

Ebenso erfolgt hier die Abstimmung über den Antrag. Auch hier signalisiert die Verwaltung ihre Bereitschaft, die neuen Wartehäuschen mit Papierkörben auszustatten.

### **Erweiterung der Grundschule**

Im Rahmen einer schon beauftragten Machbarkeitsstudie soll geprüft werden, in welchen Umfang eine Erweiterung möglich ist

### **Geschwindigkeitsanzeiger**

Hier erfolgt ebenfalls eine Verweisung ins Verfahren, da die Finanzierungsfrage noch zu klären ist.

### **Straße, sowie Fuß- und Radweg von Gottscheina nach Merkwitz**

Verweisung ins Verfahren, da noch einige Fragen zu klären sind.

### **Reparatur der Alten Seehausener Straße**

Auch hier erfolgt eine Verweisung ins Verfahren, da wir hoffen, da im Rahmen der Baumaßnahmen am neuen geplanten Logistikzentrum eine gleichzeitige Instandhaltung der Straße unserer Meinung nach sinnvoll ist. Besonders, da die dafür benötigte Technik dann bereits vor Ort wäre.

**Alte Schule Göbschelwitz:** Abnahme Erdgeschoss 24.03.2020 / Nutzung ab April 2021 möglich! Mängel wurden den Firmen zur Beseitigung angezeigt!

**Stadt der Bühne 2023:** Die Stadt möchte **2023 unter dem Motto "Stadt der Bühne"** den Ortschaften die Möglichkeit geben, sich den Bürgern von Leipzig näherzubringen. Schwerpunktmäßig sollen dabei kulturelle Aktivitäten in den Ortsteilen im Vordergrund stehen. Dafür stehen den Ortschaften 23 000 € zur Verfügung Voraussetzung **ist, dass dafür bis zum 30.07.2021 dem Dezernat Kultur Vorschläge unterbreitet werden.** (Präsentation dazu anbei!) Wir bitten Sie, Ihre Ideen und Vorschläge vorab mit dem Ortschaftsrat (OR) abzustimmen!

**Brauchtumsmittel (15.174 €):** ab 2021 stehen Seehausen weitere Brauchtumsmittel zur Verfügung! Diese dürfen mittlerweile auch für kleine Investitionen und Anschaffungen genutzt werden. Da wir spätestens im Mai im OR darüber abstimmen wollen, bitten wir um Beantragung der Mittel. Vorrangig werden Maßnahmen unterstützt, die eine Außenwirkung (Öffentlichkeitsarbeit) fördern. Sollte dies aufgrund Corona eingeschränkt oder nicht möglich sein, bitten wir um eine alternative Investition, die Sie vorhaben zu benennen. Die nicht abgeforderten Mittel aus 2020

bleiben der Ortschaft erhalten und werden dann in 2021 neu vergeben. Anbei noch einmal die Leitlinien. Bitte folgendes beachten (wurde 2020 teilweise falsch gemacht. Dadurch gingen Rechnungen verloren!)

**Sitzbank Gottscheina:** Leider nur wieder eine Rundbank

**Neugestaltung Fußgängerüberweg Kita Hort Kombi**

**Befestigung Bienenweg**

**Fällung der Pappel am Kirchteich**

### **TOP 7: Anfragen**

**Briefkasten Göbschelwitz:** Anfrage von Herrn Prautzsch ob der Briefkasten versetzt werden kann. Der Wehrleiter Hr. Hesse hat nichts gegen den alten Standort. (Dieser wird nach Fertigstellung der Baumaßnahme wieder umgesetzt).

Auto am Gartenverein Hohenheida steht bereits seit 14 Tagen ebenso ein Fahrrad an der Bushaltestelle in Göbschelwitz seit mehreren Monaten. Da in beiden Fällen kein Diebstahl und keine Beeinträchtigungen (Verkehr, abgelaufener TÜV) vorliegen, gibt es keine Veranlassung zum Einschreiten der Verwaltung.

Berndt Böhlau

Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 13.04.2021 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.**

### **Schwerpunkte:**

Projekte Nordraumkonzept (Spielplatz Göbschelwitz, Alte Schule Göbschelwitz, etc.)

Stadt der Bühne 2023 (siehe TOP 6)

Brauchtumsmittel 2020/2021

Nutzung der alten Feuerwehrgerätehäuser

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 13.04.2021  
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch, Hr. Prautzsch

**Tagesordnung:**

**TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2: Protokollbestätigung vom 23.03.2021**

**TOP 3: Informationen zum geplanten Autohof und zum Logistikzentrum  
Industriepark Nord sowie zu den Maßnahmen Nordraumkonzept**

**TOP 4: Nutzung Feuerwehrrätehäuser**

**TOP 5: Informationen des Försters zur Arbeit in den OT von Seehausen**

**TOP 6: Stellungnahme zum Antrag VII -A -02201 Fachförderrichtlinie  
Brauchtumsmittel / Vorschläge Brauchtumsmittel 2020 / 2021**

**TOP 7: Schwerpunkte für 2021**

**TOP 8: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 9: Anfragen**

Nach dem öffentlichen Teil der Sitzung findet der **„nichtöffentliche Teil“**  
zur Beschlussvorlage **Nr. VII-DS-02327** Verkauf von Flächen im IP-Nord zur  
Unternehmensansiedlung

Beschlussvorlage **Nr. VII-DS-02089** Verkauf von Flächen im IP-Nord zur Errichtung  
eines Autohofs statt.

**Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung.

Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Veränderungen der  
TO wie folgt: siehe oben

**Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 23.03.2021**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 23.03.2021 wurde bestätigt. Es gab keine  
Änderungen und Ergänzungen.

### **Zu TOP 3: Informationen zum geplanten Autohof und zum Logistikzentrum Industriepark Nord sowie zu den Maßnahmen Nordraumkonzept**

Frau Hähle-Posselt, Amt für Wirtschaftsförderung, gab ausführliche Informationen zu den Maßnahmen des Nordraumkonzeptes

- Straße von Hohenheida nach Göbschelwitz Plan: Umsetzung 2022
- Reparatur Straße Göbschelwitz zur B2: Beginn Sommer 2022
- Sitzraufe Göbschelwitz: erledigt
- Rundbank Gottscheina: erneuert  
2022, in Verbindung mit der Sanierung des Spielplatzes in Göbschelwitz (dieser soll in seiner derzeitigen Größe weiterbestehen) wird in Gottscheina die zugesagte Sitzraufe zusätzlich realisiert.
- Parkbänke für die Teiche: Dazu soll ein Bankkonzept erstellt werden (Absprache zwischen OV und Herrn Dittmar ausreichend: Klärung durch Frau Hähle-Posselt).
- Langer Teich Göbschelwitz: ist abgeschlossen
- Stromanschluss für den Spielplatz Seehausen: Hier wurde ein Baustromkasten als Lösung vorgeschlagen. Um dauernde Ausgaben zu vermeiden, möchte der OV die Lösung über das Sportvereinshaus. Dazu wird der OV Gespräche mit Mitnetz, einem durch diesen genehmigten Elektromonteur und dem Vorsitzenden des Sportvereines führen.
- Alte Schule Göbschelwitz: Erdgeschoss fertiggestellt/ Ausbau 1. Obergeschoss (Büro OV, Vereinszimmer, Treppen) in 2021
- Radweg nach Krostitz: Entwurfsplanung liegt vor, Fördermittel müssen noch bestätigt werden – Baubeginn 2022
- Radweg Alte Seehausener Straße: Finanzierung klar/ Abstimmung des Realisierungszeitraumes (prüft Herr Bonew mit VTA)

Autohof soll in der Dingolfinger Straße angesiedelt werden!

### **Zu TOP 4: Nutzung Feuerwehrgerätehäuser (Haushaltantrag OR 0048/ 21)**

Herr Schuh, Branddirektor und Herr Kupke begründeten die Nutzung des Alten Feuerwehrgerätehauses Seehausen als Rettungswache.

- Der Rettungsdienst muss mit der Größe der Stadt Leipzig mitwachsen (95% wir sind jedoch bei 75%)
- Hier gibt es eine "jung gebaute" Fahrzeughalle. Diese ist in einem guten und nutzbaren Zustand. Diese fasst die avisierte Anzahl von Rettungsfahrzeugen.
- Es wird die Erhaltung des Nebengebäudes geprüft, damit eine kurz- und mittelfristige Inbetriebnahme möglich ist.
- Die Liegenschaft ist bereits Fachliegenschaft der Branddirektion
- Es sind keine archäologischen Prüfungen notwendig.
- Günstige Verkehrsanbindung

## Vorgeschlagene Objekte des OR

**F1st. 30 Gemarkung Seehausen** – nicht geeignet, da diese als Wohnbaufläche ausgewiesen ist und die Verkehrslage durch die Nebenstraßen ungünstig ist.

**F1St. 42/3, Gemarkung Göbschelwitz** – nicht geeignet, da dieses Flurstück als Brachfläche geführt wird und im Altlastenkataster der Stadt Leipzig steht. Dazu ist sie bereits als Ausgleichsmaßnahme vorgesehen und bestätigt.

Der OR bedauert dies, obwohl die Installation einer Rettungswache als notwendig erachtet und befürwortet wird. Herr Bonew wird sich für eine Lösung für die ortsansässigen Vereine zur Unterbringung einsetzen.

### **Zu TOP 5: Informationen des Försters zur Arbeit in den OT von Seehausen Herr Sickert (Abteilungsleiter Stadtforsten)**

Herr Sickert informiert den Ortschaftsrat darüber, dass entsprechend dem Managementplan des B-Planes 750 und der festgelegten Bewirtschaftungsarten es nicht nur Wälder, sondern Baumhaine u.ä. zur Sicherung der Artenvielfalt der Flora und Fauna festgelegt sind. Entsprechend diesen Festlegungen erfolgten die Bepflanzung und Pflege. Leider gab es in der Vergangenheit einige Versäumnisse, die bald dazu geführt hätten, dass diese Flächen eine andere Nutzungsart (Wald) zugeordnet werden mussten. Da mechanische Pflege (Rasenmäh) aufgrund der stark gewachsenen Gehölze nicht mehr möglich war, wurden hierzu Schafe eingesetzt. Das führt zwangsweise auch zu Schädigungen am Baumbestand. Dieser wird aber vom Forstamt weniger kritisch gesehen, da es früher oder später zu Fällungen geführt hätte.

Herr Sickert informierte weiterhin darüber, dass für die Flächen nach wie vor der Eigentümer verantwortlich ist. Eine Nutzung durch die Bürger zur Erholung (auch durch Hundehalter) ist nicht verboten, wenn dadurch die Arbeiten am Fortbestand nicht behindert und die Tiere (Wild-, sowie Nutztiere) nicht gefährdet werden. Ansonsten gilt Hausrecht (auch in Person des Pächters – z.B. Schäferei Doppelstein). Das bedeutet: Die zur Beweidung vorgesehenen und genutzten Flächen dürfen nicht betreten oder von Hundehaltern genutzt werden, die Weidetiere dürfen nicht gefüttert und an den Weideeinrichtungen darf nicht manipuliert werden. Zuwiderhandlungen sind eine Straftat. Ein ordnungsgemäßer Weidebetrieb ist auch im Interesse der erholungssuchenden Bürger. Herr Sickert ist bereit, sobald es CORONA zulässt vor Ort im Rahmen einer Führung das Dargelegte zu erläutern.

### **Zu TOP 6: Stellungnahme zum Antrag VII -A -02201 Fachförderrichtlinie Brauchtumsmittel / Vorschläge Brauchtumsmittel 2020 / 2021**

Herr Bonew, BM Finanzen teilte mit, dass die Brauchtumsmittel ab 2021 für alle Ortschaften gleich angepasst sind (pro Einwohner 6,00 €.)

Die Übertragung der nicht ausgegebenen Mittel aus dem Vorjahr (2020) können übertragen werden. **Für 2021 erfolgt die Entscheidung am Ende des Jahres. Wobei angestrebt werden sollte, diese auch, trotz Corona, zu nutzen.**

Der OR informiert die Vereine und rief die Bürger auf, Vorschläge für kleinere Investitionen in den Ortsteilen vorzuschlagen. Vorrang hat nach wie vor die öffentlichkeitswirksame Arbeit (Feste, Tage der offenen Tür etc.)

Der Ortsvorsteher wird den Ortschaftsräten einen Vorschlag für die Verteilung der Brauchtumsmittel übergeben. Allen Vereinen etc. wird die Höhe wie 2020 zugesichert. Wenn Mittel nicht abgefordert oder abgerechnet wurden, werden diese für 2021 zusätzlich aktiviert. Eine Beschlussfassung soll im Mai erfolgen. Über die Reserve und die eventuell nicht ausgeschöpften Mittel 2021 soll dann im Oktober/ November beraten werden.

### **Antrag VII -A -02201 Vorschlag zur Erarbeitung einer Fachförderrichtlinie für Brauchtumsmittel**

Der OR ist der Meinung, dass eine Förderrichtlinie nicht notwendig ist, da die Vereine und Ortschaftsräte eigenverantwortlich mit der Verwendung umgehen.

### **Abstimmung zum Antrag: 5 Dagegen Stimmen**

### **Zu TOP 7: Schwerpunkte für 2021**

#### **Mai:**

Pilotprojekt Wasser Seehausen / Jahresschilfmahd an den Teichen  
Stadt der Bühne

#### **Juni**

Fuß- und Radwegentwicklung in und um Seehausen  
Ordnungsamt

#### **Juli**

Stand des Breitbandausbaus

#### **September**

Bericht der Kindereinrichtungen/ Anlauf Schuljahr 2021/22

#### **Oktober**

Bericht der Kirchengemeinde und Vorstellung des Pfarrers  
Info der Vereine, KGV

#### **November**

Stand der geplanten haushaltbasierenden Maßnahmen (2021/2022)  
Nutzungskonzept und weitere Ausgestaltung der Alte Schule Göbschelwitz – z.B.  
Außengelände

#### **Dezember**

Brauchtumsmittel  
Jahreskulturplan 2022

## Zu TOP 8: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

### **Frühjahrsputz:**

Hohenheida: ca. 35 Personen: Beräumt wurden die Straßengräben im und um den Ort sowie bis zu den Nachbargemeinden bzw. Ortsteilen. Mitglieder des BV reparierten die Sitzraufe und die Spielkiste.

Gottscheina: ca. 20 Personen: Beräumt wurden die Straßengräben im und um den Ort sowie bis zu den Nachbargemeinden bzw. Ortsteilen

Göbschelwitz: Zum Frühjahrsputz waren wir 15 Personen und haben es geschafft den Container vollzumachen. Es wurden u.a. ein toter Fuchs, eine Autofrontscheibe und andere Teile beräumt.

Seehausen: Leider nur 3 Personen teilgenommen. Hier war der Schwerpunkt die Beräumung der Gräben von Seehausen bis zum Sachsenpark sowie die Beseitigung von ein paar bekannte Dreckecken.

### **Stadt der Bühne 2023:**

Die Stadt möchte **2023 unter dem Motto "Stadt der Bühne"** den Ortschaften die Möglichkeit geben, sich den Bürgern von Leipzig näherzubringen. Schwerpunktmäßig sollen dabei kulturelle Aktivitäten in den Ortsteilen im Vordergrund stehen. Dafür stehen den Ortschaften 23 000 € zur Verfügung, Voraussetzung **ist, dass dafür bis zum 30.07.2021 dem Dezernat Kultur Vorschläge unterbreitet werden.**

(Präsentation dazu anbei!) Wir bitten Sie, Ihre Ideen und Vorschläge vorab mit dem Ortschaftsrat (OR) abzustimmen!

**Alte Schule Göbschelwitz:** Abnahme Erdgeschoss 24.03.2020

Nutzung ab April 2021 möglich!

### **Zu TOP 9: Anfragen**

**Bienenweg Hohenheida** – Antrag an VTA zur Geschwindigkeitsbegrenzung 30 km  
**Am Friedhof Göbschelwitz**, Schulgasse (Pumpe) – 2 Birken sind abgestorben!

**Alte Schule Göbschelwitz:** Der Zugang zur Küche hat eine Stufe. Hier sollte eine Rampe angebracht werden. Weiterleitung an Herrn Kewitz zur Prüfung

Berndt Böhlau

Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 04.05.2021 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.**

### **Schwerpunkte:**

Pilotprojekt Wasser Seehausen / Jahresschilfmahd an den Teichen

Stadt der Bühne

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 04.05.2021  
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Grosch, Hr. Prautzsch, Hr. Trantau

**Tagesordnung:**

**TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2: Protokollbestätigung vom 13.04.2021**

**TOP 3: Pilotprojekt Wasser Seehausen / Jahresmahd an den Teichen**

**TOP 4: Stadt der Bühne**

**TOP 5: Vergabe Brauchtumsmittel 2021**

**TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 7: Anfragen**

**Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung.

Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

**Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 13.04.2021**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 13.04.2021 wurde bestätigt. Es gab keine Änderungen und Ergänzungen.

**Zu TOP 3: Pilotprojekt Wasser Seehausen / Jahresmahd an den Teichen**

- Herr Wasem (Amt für Umweltschutz), Herr Dittmar (ASG)

Teiche Hohenheida - geplante Variante vom Protokoll 06.10.2020:

1. Einleitung des Wassers aus dem Kindertenteich in den Dorfteich/Rühler. Das Wasser (Überschusswasser des Kindertenteiches) wird mit einer Druckleitung in den Dorfteich gepumpt, dessen Überlauf in den Dorfteich einbindet.
2. Neuprofilierung der Gräben, mit dem Ziel, das mehr Oberflächenwasser wieder ohne Versickerung den Teichen zugeführt wird.
3. Einleitung des Straßenflächenabflusses, welcher bisher in einem Regenwasserkanal am Kirchteich vorbeigeführt wird. Hierfür ist eine weitere Pumpstation erforderlich.

Teiche Hohenheida (Vorzugsvariante 1):

Herr Dittmar, Amtsleiter ASG informierte darüber, dass die Planung der Einleitung des Wassers aus dem Kindertenteich bereits läuft und die Ausführung Ende 2021

geplant ist. Ist der Wasserbedarf nicht ausreichend, werden weitere Varianten in Angriff genommen.

Teich Seehausen:

Herr Wasem, ASG erläuterte die Vorgehensweise der Schilfentfernung. Entfernung des Schilfes mit Wurzelwerk im Herbst. 80%-85% der Fläche wird frei. Auch hier gilt es Ausgleichsflächen (außerhalb von Seehausen) zu finden. Bei dieser Aktion wird der Seehausener Teich zum **Pilotprojekt**. Die Vorzugslösung ist das Ausbaggern des Teiches. Im Anschluss soll Wasser eingeleitet und der Wasserstand geprüft werden.

Mühlgraben Seehausen (Storchenweg/Podelwitzer Weg Richtung Alte Mühle): Dieser wurde 2020 gereinigt, jedoch wurden der Müll und das Geäst nicht entsorgt. Herr Dittmar gibt dieses zur Veranlassung weiter.

#### **Zu TOP 4: Stadt der Bühne**

Die Stadt Leipzig möchte 2023 als kulturelles Thema „Stadt der Bühne“ den Ortschaften die Möglichkeit geben, sich den Bürgern von Leipzig näherzubringen. Unter dem Motto:

#### **Bürgerinnen und Bürger geben Kunst in Auftrag.**

Schwerpunktmäßig sollen dabei kulturelle Aktivitäten in den Ortsteilen im Vordergrund stehen.

Dafür stehen den Ortsteilen **23.000 €** zur Verfügung.

Voraussetzung ist, dass der Ortschaftsrat dafür **innovative Projektskizzen bis zum 30.07.2021** dem Dezernat Kultur übermittelt.

Möglich sind Ideen im Bereich: Architektur, Fotografie, Film, Malerei, Theater, Skulptur, Performance, Literatur, Design, Installation, Landschaft, Stadtplanung, Internet, Aktion, Musik- Bildende Kunst, Kulturelle Bildung, Musik, Soziokultur, Stadtteilkultur, Stadtgeschichte uvm.

Dabei soll die Unterstützung von Leipziger Kulturschaffenden genutzt werden. (inspiriert und weitere Informationen unter [www.Neueauftraggeber.de](http://www.Neueauftraggeber.de))

#### **Zu TOP 5: Vergabe Brauchtumsmittel 2021**

Ab 2021 stehen Seehausen weitere Brauchtumsmittel zur Verfügung! Diese dürfen mittlerweile auch für kleine Investitionen und Anschaffungen genutzt werden.

Vorrangig werden Maßnahmen unterstützt, die eine Außenwirkung (Öffentlichkeitsarbeit) fördern. Sollte dies aufgrund Corona eingeschränkt oder nicht möglich sein, bitten wir unsere Vereine und Institutionen um Mitteilung alternativer möglicher Investitionen. Die nicht abgeforderten Mittel aus 2020 bleiben der Ortschaft erhalten und werden 2021 neu vergeben. Vorstellung der geplanten Brauchtumsmittelverwendung 2021 mit Diskussion und Abstimmung.

**Votum: 5 Dafür Stimmen**

## **Zu TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen**

„Offener Brief an OBM und Stadträte“ wurde vorgelesen und diskutiert. Eine Veröffentlichung erfolgt im nächsten Gemeindeboten am 14.05.2021.

Forderungen und Wünsche seitens des Ortschaftsrates könnten sein: bestehendes Grün in Richtung Seehausen erhalten, Wegebeziehungen mit Aussichtsturm auf dem Deponieberg, Kulturzentrum Nähe Messe (eventuell mit Handballhalle wie die LVZ berichtete), Jugendklub, Sanitäreanlage und Abstellmöglichkeit auf dem Kleingartengelände für KGV Seehausen und Feuerwehrverein, Stromanschluss Sportlerheim, Fitnessparkour um BMW oder dem Energieberg, feststehenden Fahrradrampe und Bank am Fußballfeld Anger Hohenheida.

Alle Institutionen und auch die Bürger sind aufgerufen weitere Ideen und Möglichkeiten zu finden, die das Leben in unserer Region und somit auch in Leipzig, trotz Industrie, lebenswert machen bzw. erhalten.

### **Kita-Hort-Kombination Seehausen**

Im Wahlprogramm 2014-2019 der Freien Wählergemeinschaft Seehausen stand unter Anstrich 5: „Schaffung von Kindertagesplätzen (**Kita-Hort Kombi Seehausen**)

Umso mehr freuen wir uns, dass am 01.03.2021 unser Wunsch Realität wurde. Leider ohne, dass die Bürger sich selbst davon überzeugen konnten, was da geschaffen wurde.

Die Einrichtung besteht aus 30 Plätzen für Krippenkinder (ab 1 Jahr), 85 Kindergartenplätzen (davon sechs als Integrationsplätze) und Räume für 50 Hortkinder. Die erste Etage ist in Flamingpink und die zweite in Grün gehalten. Die Räume sind schlicht und zweckmäßig eingerichtet. Alles ist sauber dank Hausmeister, Küchen- und Reinigungspersonal.

Eine Betreuung orientiert sich nach dem Freinet-Konzept mit folgenden vier Grundsätzen:

1. Die freie Entfaltung der Persönlichkeit
2. Die kritische Auseinandersetzung mit der Umwelt
3. Die Selbstverantwortung des Kindes
4. Die gegenseitige Verantwortlichkeit

Dafür stehen ihnen Bau-, Kreativ- und Sprachwerkstätten sowie Bewegungs- und Rollenspiel-/ Musikräume zur Verfügung.

Weitere Bilder unter Facebook: „Hohenheida und Nachbarn“  
und Infos unter [www.vs-leipzigerland-mtl.de](http://www.vs-leipzigerland-mtl.de)

### **Breitbandausbau Hohenheida und Gottscheina**

Wie einige fleißige Leser oder Internetbesucher von PYUR (<https://www.pyur.com/Infrastruktur/leipzig.html>)

bereits mitbekommen haben, soll der Breitbandausbau mit Glasfaser in 2021 beginnen und in 2022 fertiggestellt sein. Auf dieser Homepage können auch unter <https://www.pyur.com/Infrastruktur/leipzig/downloads.html> die Unterlagen und Informationen heruntergeladen werden.

**Die Grundstückseigentümergeklärungen sollten schnellstmöglich eingereicht werden. Möglich ist es auch die GEE einzuscannen und per Mail an [glasfaser@pyur.com](mailto:glasfaser@pyur.com) zu senden.** Eine Zusendung durch die Verwaltung wurde aber zugesichert.

### **Zu TOP 7: Anfragen**

**Am Friedhof Göbschelwitz, Schulgasse (Pumpe) – 2 Birken sind abgestorben! – wurde weitergeleitet**

**Alte Schule Göbschelwitz:** Der Zugang zur Küche hat eine Stufe. Hier sollte eine Rampe angebracht werden. Weiterleitung an Herrn Kewitz zur Prüfung!

**Müllbeseitigung Teichanlage im Wohnpark Seehausen - noch keine Rückinfo (der Mängelmelder funktioniert gut)**

**Ölschicht Dorfteich Göbschelwitz:** (Mail vom 06.4.2021)

Hr. Dittmar gibt dieses an Fr. Nestler weiter, mit der Bitte um Antwort an den OR

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 01.06.2021 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.**

### **Schwerpunkte:**

Fuß- und Radwegentwicklung in und um den OT Seehausen  
Ordnungsamt (Schwerpunkte in den OT von Seehausen)

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 01.06.2021  
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch, Hr. Prautzsch,  
Hr. Trantau

**Tagesordnung:**

**TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2: Protokollbestätigung vom 04.05.2021**

**TOP 3: Beschlussvorlage Nr. VII-DS-02072 Abschluss eines Mietvertrages für Kindertagesstätte An der Hauptstraße 40a**

**TOP 4: Fuß-und Radwegeentwicklung in und um den OT Seehausen**

**TOP 5: Ordnungsamt (Schwerpunkte in den OT von Seehausen**

**TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 7: Anfragen**

**Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung.

Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt.

**Änderung der Tagesordnung:** Sollte es keine Einwände zur Anlage für den Beschlusspunkt 3 geben, entfällt der nichtöffentliche Teil

**Neu unter Top 6:** VII-DS-02370 Städtebaulicher Vertrag zum Bauvorhaben Neubau Logistikzentrum im Geltungsbereich des B-Plans 750 "Industriepark Nord-Leipzig-Plaußig", Alte Seehausener Straße/BMW-Allee/Regensburger Straße

**Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 04.05.2021**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 04.05.2021 wurde bestätigt. Es gab keine Änderungen und Ergänzungen.

**Zu TOP 3: Beschlussvorlage Nr. VII-DS-02072 Abschluss eines Mietvertrages für Kindertagesstätte An der Hauptstraße 40a**

Der Mietvertrag zwischen der Stadt Leipzig und der Volkssolidarität Leipziger Land zur Nutzung und Betreibung der Kita „Haus der hundert Welten“ soll für 5 Jahre und einem zweimaligen Optionsrecht für jeweils weitere 5 Jahre erfolgen.

**Votum: 6 Dafür Stimmen**

## **Zu TOP 4: Fuß-und Radwegeentwicklung in und um den OT Seehausen**

Dr. Christoph Waack (Radverkehrsbeauftragter im VTA)

Radwegebau lt. Anlage zum Eingemeindungsvertrag lt. Schreiben vom 23.12.1998 und der Vorlage der Planungsfirma Probst

Erledigt: Seehausen - Messe, Seehausen - Plaußig/Thekla, Seehausen - Göbschelwitz, Hohenheida – Gottscheina,

teils erledigt: Seehausen- Hohenheida (offen BMW-Hohenheida), Hohenheida – Plaußig,

offen: Hohenheida – Göbschelwitz, Hohenheida – Merkwitz, Gottscheina – Merkwitz, Gottscheina – Mutschlena, Hohenheida – Krostitz, Radweg am Lobergraben

Herr Waack gab Informationen zur Vorlage Nr. VII-DS-02365 Geh-/Radweg

Hohenheida - Krostitz. Der Baubeschluss gilt vorbehaltlich der Bestätigung der Fördermittel. Derzeit finden Kaufverhandlungen zum Grunderwerb mit den Eigentümern statt.

Hinweis: Es sollte eine Abstimmung mit dem Landwirt in Bezug auf eine eventuelle Mitnutzung des Weges als Zugeständnis in Bezug auf die Kaufverhandlungen erfolgen.

### **Votum: 6 Dafür Stimmen**

Weitere Radwege teilweise schon in der Planung. Überall besteht die Problematik des Flächenerwerbes. Hinweis, dass der Ortschaftsrat vor Ort unterstützend mitwirken kann.

## **Zu TOP 5: Ordnungsamt (Schwerpunkte in den OT von Seehausen)**

Herr Loris (Amtsleiter Ordnungsamt)

Herr Kretschmar (Leiter des Eigenbetriebes Stadtreinigung Leipzig)

Polizeihauptkommissar Ralf Tischow (Polizeirevier Nord)

Frau Zobel (Inspektorin) und Herr Beyer (Sachgebietsleiter Stadtordnungsdienst)

Lt. Statistik 2019:

461 Straftaten darin

Sexuelle Selbstbestimmung: 2

Rohheitsdelikte gegen pers. Freiheit: 20

Diebstahl ohne erschwerende Umstände: 306 Mit erschw. Umst.:111

Straftat gegen Vermögen/ Fälschung: 57

Häufigkeitszahl je 100 000 Einwohner: 22897 4. Stelle (hinter Zentrum und Zentrum Ost und Zentrum Nord)

Sauberkeit: Zunahme illegaler Ablagerungen, Sauberkeit der Containerstandorte,

Zustand der Grundstücke ohne Eigentümer vor Ort,

Parksituation (LKW, PKW z.B. Alte Mühle Seehausen) Rasenflächen, Einhaltung der 3,05 m Breite von Straßen

Grünanlagen/ Flächen der Stadt fallen positiv auf!

Geschwindigkeit in den Ortslagen/ zunehmender LKW Verkehr (Bankette, Straßenzustand), Zustand der Warnbarken an den Straßenrändern (Gottscheina nach Mutschlena fehlen diese komplett)

Papierkörbe an den Fahrgastunterständen ist i.O.

Hunde – Kot und auf Spielplätzen. Die Hundehalter sollten darauf achten, dass keine Hunde auf dem Spielplatz sind!!!!

Bäume (abgestorben bzw. zu nah an stromführenden Leitungen oder an Gebäuden) Graffiti und Sachbeschädigungen, Bekleben und Beschmieren von Verkehrsschildern (Plakate und Werbung von Reichsbürgern wurden entfernt)

Brandbekämpfung und Gefahrenabwehr bei Unfällen durch die FFW

Bau von illegalen Baumhäusern durch Kinder und Jugendliche, Spiel an Gewässern mit Abbruch von Gehölzen (Baumhaus im privaten Wäldchen Hohenheida, Verschmutzung des Teiches im Wohnpark „Alte Mühle“)

Unkraut zwischen Bordsteinkante und Gehweg nimmt zu. Zuständigkeit (z.B. zwischen Seehausen und Sachsenpark)

Straßenbegleitendes Grün soll weiter gepflegt werden – kein Wildwuchs (als Forderung an die Stadtreinigung)

Klärung der Nutzung des Töpferweges z.B. mit dem Schild „Anlieger frei „oder öffentlich (ähnlich Bienenweg Hohenheida). Derzeit nur landwirtschaftliche Nutzung, was eine private Nutzung und Zufahrt ausschließen. (Klärung durch Herrn Loris) Fuß- und Radweg Kreuzung Seehausen (Bäckerei) in Richtung Messe sehr eng. Radfahrer frei. Hier ist Vorsicht und gegenseitige Rücksichtnahme angesagt.

Parken auf dem Grünstreifen „An der alten Mühle“ und „Hinter der Kirche“ sowie in Siedlungsbereichen. Grundlage ist die Einhaltung der Durchgangsbreite für Rettungsfahrzeuge.

Verschnitt der Hecke vor den Neubauten Bonova (Fußweg wird immer schmaler) Frau Zobel gibt dies an die zuständigen Stellen weiter. Notfalls mit Strafzettel!

### **Zu TOP 6: VII-DS-02370 Städtebaulicher Vertrag zum Bauvorhaben Neubau Logistikzentrum im Geltungsbereich des B-Plans 750 "Industriepark Nord-Leipzig-Plaußig", Alte Seehausener Straße/BMW-Allee/Regensburger Straße**

Frau Hasebrink (Abteilungsleiterin Straßenverwaltung)

Herr Merker (Straßenplanung)

Herr Metschel (Projektsteuerung des Vorhabensträgers)

Frau Zabochnik (ASG)

Frau Hasebrink stellte kurz die Inhalte des Vertrags dar.

Herr Metschel informierte über den aktuellen Planungs- und Baustand sowie weitere Sachverhalte.

Bedingt durch das Bauvorhaben eines privaten Investors war in der alten Seehausener Straße ein Gasleitung umzuverlegen. Dadurch kam es zu einer

Vollsperrung des unteren Teils der Alten Seehausener Str. im Zeitraum 18.05.2021 bis 04.06.2021. Diese wurde durch die Mitnetz und nicht durch den Vorhabensträger beauftragt. Die Sperrung ist somit unabhängig von der Teilbaugenehmigung und dem Fortschritt des städtebaulichen Vertrages erfolgt. Dadurch wurde der Verkehr über die Ortsteile Hohenheida, Göbschelwitz und Seehausen geleitet. Dies führte dazu, dass es zu einer verstärkten Belastung der Einwohner und der Straßen kam. Ziel ist es aber bei einer erneuten Straßensperrung die Auswirkungen auf die Anwohnerschaft zu minimieren.

Bei erneuter Straßensperrung fordert der Ortschaftsrat, dass die Zufahrt zur Baustelle so erfolgen muss, dass es zu keiner zusätzlichen Belastung aufgrund des Baustellenverkehrs unserer Ortsteile durch eine Vollsperrung der Alten Seehausener Straße kommt. Herr Metschel nimmt dies zur Prüfung mit und wird den Ortschaftsrat dazu informieren.

Hinweis: Wer für die Schäden verantwortlich ist, muss diese auch wieder beseitigen! Das VTA wird die Verschmutzung und eventuelle Beschädigung der Straße überprüfen und soweit geboten, entsprechende Maßnahmen einleiten.

Schaffung von Ausgleichsmaßnahmen. Es werden 427 Bäume auf dem Areal sowie 43 Straßenbäume gepflanzt. Die Bäume auf dem Areal werden auch in eine Heckenstruktur entlang der BMW-Allee und der Alten Seehausener Straße integriert, mit der Funktion einer optischen Abschirmung. Die Schäferei erhält zudem Ausgleichsleistungen für Wirtschafterschwernisse aufgrund der Erstellung der Zufahrt an der Regensburger Str.

Frau Zabochnik (ASG) äußerte sich zum Mühlgraben. Dieser wird außerhalb der Baustelle geführt und durch die Stadt offengelegt. Gewässerstreifen werden mit Bäumen und Sträuchern bepflanzt. Zur Bewirtschaftung wird ein öffentlicher Weg angelegt, der durch die Bürger für Spaziergänge genutzt werden kann. Jedoch wird dieser nicht asphaltiert. Zwischen der Stadt und dem Vorhabensträger sind Kostenübernahmen vereinbart.

### **Zu TOP 7: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

Einwohner 2529, das sind 134 pro km<sup>2</sup>, (vorletzte Stelle von 95 Ortsteilen)

davon 1142 sozialversicherungspflichtige (mit 71,7 % an 2. Stelle/ Leipzig 61,5)

davon Arbeitslose: 48 (3,0 % an 7. Stelle/ Leipzig 6,1 %)

davon SGB II: 30

davon 0 bis 25 Jahre: 599, 25 bis 60: 1267, über 60: 663,

davon Migranten: 168 Durchschnitt 6,6 % (Leipzig 16 %)

davon 1232 Haushalte: durchschnitt pro Haushalt: 2,08 Einwohner von 10 Ortsteilen über 2,0 (Leipzig 1,74)

durchschnittliche Wohnfläche je Wohnung 86,6 qm (Leipzig 69,7)

- Seehausen hatte 2020: 419 Firmen davon allein 230 Handel und KFZ, freiberufliche, wissenschaftliche, technische und sonstige Dienstleistungen

- 3701 KFZ, davon 3345 PKW mehr Fahrzeuge als Einwohner – Parkprobleme vorprogrammiert!

**Am Friedhof Göbschelwitz**, Schulgasse (Pumpe) – 2 Birken sind abgestorben! – wurde weitergeleitet

(Hr. Schönbrodt, An der Hauptstr., 04356 Leipzig Stromleitung durch Baum, KGV Seehausen tote Pappeln,

Rohr Siegfried, Am Ring 10, 04356 Leipzig Baum zu nah am Gebäude)

**Alte Schule Göbschelwitz:** Der Zugang zur Küche hat eine Stufe. Hier sollte eine Rampe angebracht werden. Weiterleitung an Herrn Kewitz zur Prüfung! Klärung durch eine kleine Rampe!

**Müllbeseitigung Teichanlage im Wohnpark Seehausen** - noch keine Rückinfo

**Ölschicht Dorfteich Göbschelwitz:** (Mail vom 06.4.2021)

Hr. Dittmar gibt dieses an Fr. Nestler weiter, mit der Bitte um Antwort an den OR

**Vorschlag: Stadt der Bühne:**

Altautoturm (Verfall, Resourcenvergeudung, Natur holt sich alles zurück!)

Freilicht/Freiluft/Parkbühne im Zentrum eines Parkes oder Wäldchens – Frage Wo?

**Stand Unterschriftensammlung Energieberg Seehausen:** Ideensammlung

Termin 11.06.2021

**Brauchtumsmittel:**

Spende für Reparatur der Orgel der Kirche Seehausen

Stühle und Tische für KGV Seehausen (Vereinshaus)

Geschwindigkeitshinweise Hohenheida

Bank für Bolzplatz Anger Hohenheida

Freigabe erfolgt erst im Juli, nach Bestätigung durch das Regierungspräsidium

**Autohof: Änderungsantrag des OR Seehausen zur Beschlussvorlage Nr. VII-DS-02189**

**Verkauf von Flächen im IP-Nord zur Errichtung eines Autohofs (Beschluss 07/2021 OR Seehausen**

*Der Ortschaftsrat Seehausen beantragt aufgrund der unter IV Sachverhalt, Punkt 1 Anlass gemachten Aussagen, dass die Verwaltung bis zur Fertigstellung des Autohofes prüft, inwieweit durch den Autohof die Aussagen (Entlastung der Ortsteile, Verminderung der Straßenverschmutzung, Behinderung des fließenden Verkehrs, Verbesserung der hygienischen Bedingungen für die Fernfahrer) umgesetzt und notfalls durch verkehrsrechtliche Maßnahmen und Sanktionen rechtlich geregelt werden können.*

**Votum: 6 Dafür Stimmen**

**Beratung mit BM Stadtentwicklung und Bau / Energieberg Seehausen**

Erste Rückinfos auf einen Aufruf an unsere Bürger gibt es. Es sollte möglich sein, dass man Ausgleich findet, die das Leben in unserer Region und somit auch in Leipzig trotz Industrie lebenswert bleiben lassen.

An uns bisher herangetragene Ideen sind z.B.

Bestehendes Grün in Richtung Seehausen erhalten, Wegebeziehungen mit Aussichtsturm auf dem Deponieberg, Kulturzentrum Nähe Messe (eventuell mit Handballhalle wie die LVZ berichtete), Schwimmhalle im Norden / Sportliche Angebote (Skater Park, Fitnessparkour um BMW oder um den Energieberg, schwere, feststehenden Fahrradrampe am Anger Hohenheida etc.) / Jugendklub für Seehausen/ Freizeiteinrichtungen/ Verbesserung des Radwegeangebotes, Sanitäranlage und Abstellmöglichkeit auf dem Kleingartengelände für KGV Seehausen und Feuerwehrverein, Stromanschluss Sportlerheim und Bank für Bolzplatz in Hohenheida.

### **TOP 8: Anfragen**

- Stand alte Schule Göbschelwitz - ist planmäßig
- Stand FFW Gerätehaus: Außenanlage geht im Juni weiter /Innenausbau bis Ende Juli
- Die Baumanpflanzung (kleines Wäldchen) an der Kita Hort Kombination ist stark verunkrautet, sodass keine Bäumchen mehr zu sehen sind. Weiterleitung an GFA der Stadt Leipzig

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 06.07.2021 um 19.00 Uhr in der Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig statt.**

### **Schwerpunkte:**

Stand Breitbandausbau

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 06.07.2021  
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch

**Entschuldigt:** Hr. Trantau, Hr. Prautzsch

**Tagesordnung:**

**TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2: Protokollbestätigung vom 01.06.2021**

**TOP 3: Stand Breitbandausbau**

**TOP 4: Beschlussvorlage Nr. VII-DS-02370 Städtebaulicher Vertrag zum Bauvorhaben Neubau Logistikzentrum im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 750 „Industriepark Nord-Leipzig-Plaußig“, Alte Seehausener Straße/BMW-Allee/Regensburger Straße**

**TOP 5: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 6: Anfragen**

**Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung.  
Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt.

**Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 01.06.2021**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 01.06.2021 wurde bestätigt. Es gab keine Änderungen und Ergänzungen.

**Zu TOP 3: Stand Breitbandausbau**

Herr Paschold Senior Projektkoordinator Infrastruktur

Frau Boya Stellvertreterin

Herr Horn Projektmanager

Herr Strauch Projektberater

PYUR: Betreiber (Errichtung und Reparaturen etc.) und Provider (Anbieter von Internettarifen) in einem!

**Ablaufplan:**

- Spatenstich 21.07.2021
- Informationsveranstaltung Bürger im 3. Quartal 2021
- Informationsveranstaltung Hausanschluss und Verkabelung im 3. Quartal 2021
- Ortsanbindung Hohenheida 3. Quartal 2021
- Bürgersprechstunden vor Ort und Hausbegehungen ab Ende 3. Quartal 2021

- Informationsveranstaltung Produkte im 4. Quartal 2021
- Ortsnetz Hohenheida Beginn 4. Quartal 2021 (Anbindung des ersten Kunden bis Ende 2021- incl. Aufschaltung)
- Ortsnetz Gottscheina Beginn 1. Quartal 2022
- Projektabschluss und Übergabe in den Betrieb Ende 2. Quartal 2022

Ca. 90 % der Grundstückseigentümer haben sich bereits gemeldet. (**Hinweis!** Wenn nicht erfolgt, umgehend Grundstückseigentümergeklärung abgeben!)

Gesamte Bautrasse incl. Hausanschlüsse: rd. 14 km

**Termine für Hausanschlussarbeiten:** (verteilt über mehrere Tage bis Wochen):

Begehung 0,5 h

Tiefbau und Hauszuführung: 1 Tag

Kabelzuführung Glasfaser: 2 h

APL-Installation: 2 h

**Weitere Infos, Formulare und Pläne unter:**

<https://www.pyur.com/Infrastruktur/leipzig.html>

Kontakte:

[glasfaser@pyur.com](mailto:glasfaser@pyur.com)

Tel. 030 25 777499 (Mo-Sa 8-20 Uhr)

**Zu TOP 4: Beschlussvorlage Nr. VII-DS-02370 Städtebaulicher Vertrag zum Bauvorhaben Neubau Logistikzentrum im Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 750 „Industriepark Nord-Leipzig-Plaußig“, Alte Seehausener Straße/BMW-Allee/Regensburger Straße**

Ergänzende Informationen zur vorangegangenen OR-Sitzung durch den OV.

Es wurden folgende Information und Forderungen übergeben:

- Zufahrt Regensburger Straße vorrangig erstellen, damit Belastungen durch LKW reduziert werden.
- Vollsperrung Alte Seehausener Straße so gestalten, dass die Nutzung durch Fahrzeuge, insbesondere von Lkw's ausgeschlossen wird
- Beseitigung von Straßenverunreinigungen und Kontrolle derselben
- Möglichkeit weiterer Anpflanzungen in den Ortsteilen

**Zu TOP 5: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**Alte Schule Göbschelwitz:** gemeinsame Besichtigung und Absprache mit BV Herrn Straube, OV, Herrn Frenzel Herkules Bau und HBO Reinigungsfirma am 23.06.2021  
Reinigung erfolgt in der 26.KW. Dann erfolgt durch BV die Absprache zum Einbau der Küche.

**Vorschlag: Stadt der Bühne**

Abstimmung bzw. Priorisierung der Vorschläge zur Klärung mit der Stadt Leipzig

Vorschläge:

1. Schaffung einer Freilicht/Naturbühne in einem Park für Veranstaltungen (Wo??) Sollte aber vom OR perspektivisch im Auge behalten werden!
2. Denk/-Mahnmal für Autoindustrie (Autostapel als Symbol der Ressourcenverschwendung) – nach einiger Zeit Verfall und Rückeroberung durch die Natur (Wo ?? und Frage der Sicherheit??)
3. Bildende Kunst stärken und fördern. Ausstellungen in den Ortsteilen (Aufruf des OR an die Vereine: Gebt bei Veranstaltungen den Künstlern bitte eine Möglichkeit der Vorstellung und Vermarktung! Die Kontaktdaten sind über den Ortsvorsteher Herrn Böhlau zu erfragen!)
4. Künstlerische Kennzeichnung der Fuß- und Radwegeverbindungen zwischen den Ortsteilen mit künstlerisch gestalteten Bankanlagen in Zusammenhang mit Vorschlag 5. Errichtung einer Informationssäule im Zentrum der Ortsteile über die Geschichte, über Sehenswürdigkeiten etc.
5. Errichtung bzw. Reparatur der Zauns Anlage am Denkmal Hohenheida

Bis Ende Juli 2021 können weitere Ideen an den OV weitergeleitet werden.

**Autohof: Änderungsantrag des OR Seehausen zur Beschlussvorlage NR. VII-DS-02189 Verkauf von Flächen im IP-Nord zur Errichtung eines Autohofs (Beschluss 07/2021 OR Seehausen)**

Vorschläge des OR wurden aufgenommen (Mittel für Sanierung Alte Seehausener Str., Dachbegrünung oder Solar, Klärung Verkehrsreglung)

**Beratung mit BM Stadtentwicklung und Bau / Energieberg Seehausen  
Unterschriftensammlung Energieberg Seehausen bitte nicht beenden: Weiterleitung des Positionspapieres des NABU an die Fraktionen der Stadt Leipzig**

Ideensammlung in Vorbereitung der OR Sitzung im Oktober / Abstimmung September  
Es sollte möglich sein, dass man Ausgleiche findet, die das Leben in unserer Region und somit auch in Leipzig trotz Industrie lebenswert bleiben lassen.

An uns herangetragenene Ideen sind z.B.

Bestehendes Grün in Richtung Seehausen erhalten, Wegebeziehungen mit Aussichtsturm auf dem Deponieberg, Kulturzentrum Nähe Messe (eventuell mit Handballhalle wie die LVZ berichtete), Schwimmhalle im Norden / Sportliche Angebote (Skater Park, Fitnessparkour um BMW oder um den Energieberg, schwere feststehende Fahrradrampe am Anger Hohenheida bzw. am Berg etc.) Jugendclub für Seehausen / Freizeiteinrichtungen / Verbesserung des Radwegeangebotes, Sanitäranlage und Abstellmöglichkeit auf dem Kleingartengelände des KGV Seehausen und Feuerwehrverein, Stromanschluss Sportlerheim und Bank für Bolzplatz in Hohenheida, Fläche rechts neben dem Bergweg Seehausen eventuell als Grünausgleich vom Golfpark erwerben und aufforsten.

**Stand FFW Gerätehaus Göbschelwitz:** Innenausbau bis Ende Juli 2021 abgeschlossen, der Bezug des Gerätehauses ist im Oktober 2021 geplant.

**Die Baumanpflanzung (kleines Wäldchen)** an der Kita Hort Kombination ist stark verunkrautet, so, dass keine Bäumchen mehr zu sehen sind. Weiterleitung an GFA der Stadt Leipzig

*Info von Herrn Pfeiffer:*

Die Fläche ist dem Stadtforst zu geordnet. Die Waldaufwertung wurde durch die Fa. Planatago erstellt. Die Entwicklungspflege läuft noch bis September 2022. Wie bei einer Aufforstung / Waldpflege üblich, ist diese entsprechend reduziert. Ein letzter Pflegegang erfolgte Anfang Juni 2021. Bisher gibt es hier weder von unserer Seite noch von Seiten des Stadtforstes Klagen. Zu berücksichtigen ist, dass die Aufforstung in engen Dreiergruppen mit kleiner Forstware in sehr dichten Abständen erfolgte. Je nach Anwuchs Erfolg, bei dem ein gewisser Schwund bereits einkalkuliert ist, erfolgt dann ggf. mehrfach die Ausdünnung. Der dichte und hohe Wiesenbewuchs an dieser Stelle ist dabei gewünscht, um die Forstpflanzungen nicht zu schädigen.

#### **TOP 6: Anfragen**

**Göbschelwitz:** Die Pumpe in der Schulgasse wurde in letzter Zeit mehrfach durch Fahrzeuge (Paketdienste) angefahren. Kann man diese mit Pollern schützen und ist eine Restaurierung der Pumpe möglich? – *Weiterleitung an das VTA*

**Kreuzungsbereich Regensburger Str./Göbschelwitzer Str.** – Hier müsste das Begleitgrün verschnitten werden ist schlecht einsehbar. – *Weiterleitung an das VTA*

**Seehausen:** Fläche hinter dem Fahrgastunterstand gegenüber der Schule – *Zuständigkeit prüfen!*

**Ersatzpflanzungen innerorts von Hohenheida** (an den Teichen und Straße Am Anger)  
- *Anfrage erfolgte an das ASG der Stadt Leipzig*

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 07.09.2021 um 19.00 Uhr in der Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig statt.**

#### **Schwerpunkte:**

Bericht der Kindereinrichtungen (Anlauf Schuljahr 2021/2022)

Ideen für Ausgleich Energieberg

Bürgerservice 2030

**Protokoll zur Ortschaftsratsitzung am 07.09.2021**  
**Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 63 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch, Hr. Trantau,  
**Entschuldigt:** Hr. Prautzsch

**Tagesordnung:**

**TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2: Protokollbestätigung vom 06.07.2021**

**TOP 3: Bericht der Kindereinrichtungen (Anlauf Schuljahr 2021/2022)**

**TOP 4: Ideen für Ausgleich Energieberg Seehausen**

**TOP 5: Vorstellung Konzept „Stadt der Bühne“**

**TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 7: Anfragen**

**Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung.  
Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Nach TOP 4 wird als  
TOP 5 **Beschluss Brauchtumsmittelreserve** eingefügt.

**Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 06.07.2021**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 06.07.2021 wurde bestätigt. Es gab keine  
Änderungen und Ergänzungen.

**Zu TOP 3: Bericht der Kindereinrichtungen (Anlauf Schuljahr 2021/2022)**

**Frau Stoperka von der Kita-Hort- Kombination**

Erst ein Jahr nach dem Spatenstich konnte die Eröffnung der neuen Kita-Hort-  
Kombination am 08.02.2021 erfolgen. Nach Einschätzung der Leiterin war der Anlauf  
gut. Hier sind Krippe, Kita und Hort unter einem Dach. Künftig sollen hier 30 Krippen-  
und 85 Kita- (sechs als Integrationsplätze) und 50 Hortplätze zur Verfügung stehen.

Derzeitiger Stand:

26 Kinder in der Krippe / 35 Kinder in der Kita und 32 Kinder im Hort (1a, 1b)

Diese werden liebevoll von 11 Kollegen betreut. Es ist ein sehr junges Team, dass  
derzeit dabei ist, gemeinsame Strukturen aufzubauen. Leider besteht aufgrund der  
jetzigen Situation noch keine Möglichkeit, die Kita-Hort-Kombination der  
Öffentlichkeit vorzustellen.

## **Frau Kanno Schulleiterin der Grundschule Seehausen**

1 ½ Jahre Corona haben wir unter strengen Hygieneauflagen trotzdem gut geschafft. Dank der Einhaltung der Hygieneauflagen gab es in der Grundschule keinen Corona Fall. Im 2. Schulhalbjahr kam es aus diesem Grund zu keinen größeren Unterrichtsausfällen.

### Derzeitiger Stand:

Gesamt Schülerzahl 107 (sechs Klassen) Dies werden von 8 ausgebildeten Lehrern betreut. Das heißt wir sind voll besetzt.

Gastlehrer für Religion und Schwimmen / Sekretärin

Der Hausmeister wurde versetzt (Montag und Mittwoch wird diese Stelle von einem externen Dienstleister besetzt.)

**Klasse 1:** 35 Schüler (1a/1b) davon 32 Kinder in der Kita-Hort-Kombi

(Die 1 Klasse passt besser zu den Kindergartenkindern. Hier besteht ein gemeinsames Konzept zwischen den beiden Leiterinnen.)

**Klasse 2:** 25 Schüler

**Klasse 3:** 19 Schüler

**Klasse 4:** 28 Schüler (4a/4b)

Die Hortkinder der Klassen 2-4 werden von Frau Scheibler und ihren Kollegen betreut.

### Räumliche Situation:

Sechs Klassenzimmer, Werkraum und Speiseraum, keine zusätzlichen Räume (für Inklusionsmaßnahmen, Gruppenteilungen sowie AGs)

Reparatur der Beleuchtung Turnhalle ist in Arbeit. Nutzung der Halle unter Corona-Auflagen möglich.

Da wir nicht wissen wie die Entwicklung mit Corona weitergeht, haben wir derzeit keine größeren Projekte geplant.

Ab Ende September sind Ganztagsangebote geplant. Hier fehlen jedoch noch Unterstützer bzw. AG-Leiter.

Die Erweiterung der Schule ist notwendig, da die Schule anwachsen wird. Die Schulleiterin hat bereits Kontakt mit dem zuständigen Vertreter der Stadt aufgenommen, wobei es jedoch keine konkreten Vorschläge gab. Eine Erweiterung ist schwierig, da bei Neubauten bestimmte Flächen je Schüler einzuhalten sind.

In der 37. KW erfolgt die Anmeldung der Schüler für das Schuljahr 2022.

Es fanden auch bereits Gespräche mit der Abteilung Schulnetzplanung statt.

Frau Kanno teilt dem Ortsvorsteher die Kontaktdaten sowie die Anzahl der Anmeldungen für das kommende Schuljahr mit.

## **Frau Scheibler Hortleiterin**

Im Hort sind derzeit 67 Kinder, die von vier Erziehern betreut werden. (Eine Erzieherin wurde ausgeliehen und eine Erzieherin ist in Rente).

Wir sind in Vorbereitung des „Gartenprojektes der Hortkinder „Villa Kunterbunt“ in Zusammenarbeit mit dem KGV, Herrn Thomas Obst (Artikel im nächsten Gemeindeboten.) Frau Scheibler übermittelt dem Ortschaftsrat die Kontaktdaten für die zuständigen Sachbearbeiter, damit der Ortsvorsteher sich ebenfalls für einen schnellen Einbau einer Tür in den Zaun am Hortgelände zum KGV einsetzen kann.

#### **Zu TOP 4: Ideen für Ausgleich Energieberg Seehausen**

- Schwimmhalle im Norden
- Sportliche Angebote (Skater Park etc., Sport Parkour um BMW)
- Jugendklub für Seehausen
- Schaffung von Freizeiteinrichtungen
- Erweiterung der Grundschule (zweizügig)
- Verbesserung des Fuß- und Radwegeangebotes
- Bestehendes Grün in Richtung Seehausen erhalten
- Wegebeziehungen mit Aussichtsturm auf dem Deponieberg
- Kulturzentrum Nähe Messe (eventuell mit Handballhalle wie die LVZ berichtete)
- Sanitäreanlage und Abstellmöglichkeit auf dem Kleingartengelände für KGV Seehausen und Feuerwehrverein
- Fahrradrampe Am Anger Hohenheida und Bank für Fußballer.
- Fläche links neben dem Bergweg eventuell als Grünausgleich vom Golfpark erwerben und aufforsten
- Gestaltung der Außenfläche Alte Schule Göbschelwitz
- Elektro und Beleuchtung Turnhalle erneuern
- Verkehrsberuhigung bei den Ortsteileinfahrten
- Flexa/Alita bis Gottscheina

#### **Zu TOP 5: Beschluss Brauchtumsmittelreserve (Beschluss Nr. 08/2021)**

Der Ortschaftsratsrat Seehausen beschließt aus der Haushaltreserve folgende Maßnahmen abzudecken:

Parkbank für Fußballplatz Hohenheida	<b>500,00 €</b>
Zwei Geschwindigkeitsregler für Hohenheida	<b>5000,00 €</b>
Tische und Stühle für Raum KGV Seehausen	<b><u>2500,00 €</u></b>
<b>Gesamt:</b>	<b>8000,00 €</b>
	=====

**Rest: 1620,15 €**

#### **TOP 6: Vorstellung Konzept „Stadt der Bühne“**

***„Künstlerische Kennzeichnung der Fuß- und Radwegeverbindungen zwischen den Ortsteilen mit künstlerisch gestalteten Bankanlagen, der Errichtung von Informationssäulen im Zentrum der Ortsteile über die Geschichte, über Sehenswürdigkeiten etc. und die Errichtung bzw. Reparatur der Zauns Anlage am Denkmal Hohenheida“***

#### **Begründung:**

- 1.) Dieses Konzept kommt in allen vier Ortsteilen zum Tragen.
- 2.) Die künstlerischen Elemente sollen nicht temporär, sondern langfristig genutzt werden.
- 3.) Es wird Kunst mit Vermittlung von Wissen über die Ortsteile verknüpft.

4.) Es können Betriebe, Handwerker, Künstler aus den Ortsteilen eingebunden werden.

Wie stellen wir uns die Realisierung vor:

1. Der Ortschaftsrat stellt in Zusammenarbeit mit den Bürgern Schwerpunkte auf. (Schilder für Fuß- und Radweg, Bänke, Säulen für Informationen zu den Ortsteilen, mögliche Fassaden zur Gestaltung mit Themen, auch aus der Bevölkerung usw.) Die Vereine sollen die Standorte, die Themen für die Säulen etc. zuarbeiten.
2. Der Ortschaftsrat sucht dazu geeignete Partner. Eine Idee ist es Herrn Schreckenberger (Atelier Nord), der viele Jahre lang, die Plakate für die Dorffeste des BV Hohenheida e.V. gestaltete und mit seinem Künstlerteam auch andere Zweige (Stilhauskollektiv) bedienen kann, als Kulturverantwortlichen zu gewinnen.
3. Des Weiteren können Künstler, Handwerker, Helfer und Sponsoren aus den Ortsteilen gewonnen werden, die mithelfen, dass etwas Bleibendes geschaffen wird.
4. Auch die Einbeziehung der Kindereinrichtungen ist möglich und erstrebenswert, damit auch unsere Kleinsten künstlerisch aktiv werden.
5. Nachdem der Rahmen geschaffen wurde, ist die Arbeit auf die einzelnen Akteure aufzuteilen.
6. Ebenso sollte 2022 der finanzielle Rahmen gesichert sein, damit Materialien beschafft und die einzelnen Maßnahmen/ Projekte begonnen werden können.
7. Zu Beginn 2023 sollen dann die Objekte bzw. Projekte in den Ortsteilen platziert werden.

## **Zu TOP 7: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

### **Alte Schule Göbschelwitz:**

Nutzung der Räume im Erdgeschoss wird bis zur Klärung mit dem Liegenschaftsamt ausgesetzt.

(Absprachen mit Liegenschaftsamt über Vertrag zwischen OR und BV, Gestaltung der Finanzierung des Objektes und Gestaltung des Hofraumes und mit dem Kirchenvorstand über die Einbeziehung der Kirchengrundstücke zum gegenseitigen Vorteil – Frage Jugendklub/

BV als Träger bringt Vorteile in Bezug auf Sponsoring.

### **Rückinfos zu Ordnung und Sicherheit aus OR Sitzung Juni 2020**

- Parksituation (Hinter der Kirche): verstärkte Kontrollen in den Ortsteilen
- Geschwindigkeit in den Ortslagen: Superblitzer in Hohenheida
- Enge Straßen: Ausfall der Müllentsorgung in der Straße „Am Feld“ Bäume
- Leitpfosten: Teilweise Reparatur – Mutschlena???
- Straßensperrung: Alte Seehausener Straße (Ausfahrt S 9) Trotzdem starke Belastung durch LKW

### **Hinweisschild Radweg:**

In der Seehausener Allee 11, in Höhe der Bäckerei, ist ein reiner Gehweg vorhanden. Es ist keine Beschilderung angeordnet, die die Nutzung dieses Gehweges für Radfahrer zulässt. Lediglich Kinder bis 8 Jahre müssen und bis 10 Jahren dürfen den Gehweg lt. § 2 Straßenverkehrs-Ordnung (StVO) benutzen. Bis 8-jährige Kinder dürfen auf dem Gehweg auch von einer Aufsichtsperson begleitet werden. Fahren andere Radfahrer dennoch auf dem Gehweg im Bereich der Bäckerei, so verhalten Sie sich ordnungswidrig.

Lediglich im Bereich der Mittelinsel ist der nördliche Gehweg für Radfahrer zugelassen. Nach Queren der Seehausener Allee über diese Insel ist der Gehweg lediglich in stadteinwärtige Richtung für Radfahrer freigegeben. Die Hinweisschilder "Rad frei" bedeuten dabei, dass der Fußgängerverkehr Vorrang hat und der Radverkehr seine Geschwindigkeit entsprechend anpassen muss.

### **Nutzung Töpferweg:**

Dem Protokoll ist zu entnehmen, dass der in Rede stehende Feldweg, welcher lediglich für den landwirtschaftlichen Verkehr freigegeben ist, zwischen der Göbschelwitzer Straße und dem Töpferweg entgegen der Beschilderung von dem südlichen Anlieger als Erschließungsstraße genutzt wird. Eine genehmigte Zufahrt über diesen Feldweg existiert jedoch nicht. Aufgrund des Aufbaus des Weges und der fehlenden Widmung als öffentliche Straße kann der Weg nicht für Anlieger freigegeben werden.

Aufgrund von Widersprüchen noch offen!

### **Erhaltung der Drei- und Vierseitenhöfe**

Info an Bauamt, dass der Charakter der Drei- und Vierseitenhöfe erhalten bleiben muss. Hinweis auf die Ortsgestaltungssatzung von Hohenheida, die von Leipzig übernommen wurde.

### **Fußgängerübergang Grundschule, Haltestelle und Kita- Hort-Kombi**

Fertigstellung und Übergabe am 03.09.2021

### **Benennung des Platzes vor der Messe nach Helga Hannemann**

Stellungnahme des OR: Wie wir Ihnen bereits aus den vergangenen Anträgen mitgeteilt haben, sind wir im Allgemeinen gegen die Benennung von Straßen und Plätzen mit Personennamen. Wir haben in den letzten Jahren immer versucht, Namen zu finden, die einen Bezug zu Umgebung haben. Hier steht zum Beispiel der Bezug zum ersten zivilen Flughafen von Leipzig. Denkbar wäre auch der Bezug zur Messe oder zur Ortslage. Wobei wir hoffen, dass mit der Benennung mit dem Namen Helga Hahnemann spätere Generationen weniger Probleme haben, als mit den vorhergehenden Ideen. Insgesamt gesehen, kam der Platz bisher auch ohne Namen zurecht.

### **Profilierung des Pumptracks am Spielplatz Seehausen**

Mitteilung der Firma: „Für die KW 38 vorgeplant. Die Dinge (Unkraut, Rasendurchwuchs, Einschwemmungen) die wir rausarbeiten, lagern wir seitlich am Pumptrack an. Die kann denn der Unterhalter/Eigenbetrieb auf Ende der Woche gleich wegfahren. Wir trennen so gut es geht.“

### **Flurstücke Seehausen 14/1-14/6 Unkraut**

Übergabe ans Fachamt Kita / zurzeit noch Liegenschaftsamt, Mahd noch einmal nachgemahnt!

### **Wartehäuschen Hohenheida**

Da Wartehäuschen in Hohenheida (Am Anger) wurde offiziell vom Bürgerverein als Büchertauschstelle übernommen.

### **Trocken Bäume am Kleingartenverein Seehausen:**

Bäume können gefällt werden. Bäume sind dem KGV zugeordnet.

### **Bürgerservice 2030**

Vorstellung im November

### **Göbschelwitzer Straße 4 Lebensbedrohliche Lage**

Aufstellung von einem Leitpfosten und kleinen Straßenbegrenzern/ Begrenzung auf 30 km/h

### **Zu TOP 8: Anfragen**

- Öffnung der Straße an der neuen FFW Nordost in Göbschelwitz (14.10.2021 zur Eröffnung des Gerätehauses)
- Radweg Podelwitzer Weg- Richtung B2 (defekt, Grünschnitt erforderlich) Info dazu erfolgt an Frau Bauch / Herrn Wack
- Die Erneuerung der Beleuchtung an der Turnhalle Seehausen ist dringend erforderlich

Berndt Böhlau

Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 05.10.2021 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.**

### **Schwerpunkte:**

Energieberg Seehausen

Bericht der Kirchgemeinde / Vorstellung des neuen Pfarrers

Berichterstattung der Vereine / KGV

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 05.10.2021  
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch, Hr. Trantau,  
**Entschuldigt:** Hr. Prautzsch

**Tagesordnung:**

**TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2: Protokollbestätigung vom 07.09.2021**

**TOP 3: Energieberg Seehausen**

**TOP 4: Vorstellung des neuen Pfarrers und Berichterstattung**

**TOP 5: Info der Vereine / KGV**

**TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 7: Anfragen**

**Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung.  
Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt.

**Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 06.07.2021**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 07.09.2021 wurde bestätigt. Es gab keine  
Änderungen und Ergänzungen.

**Zu TOP 3: Energieberg Seehausen**

Hr. Rogall, Geschäftsführer der Stadtwerke Leipzig sowie der Bau-BM Hr. Dienberg, betonten, dass der Klimaschutz und die Nutzung von erneuerbaren Energien ernst zu nehmen ist und die Stadträte die Verwaltung zum Handeln aufgefordert hat. Aus diesem Grund wurde die Deponie Seehausen für die Nutzung als Solarstandort ausgewählt. Nach dem in der letzten OR-Sitzung zu diesem Thema keine Einigung erzielt wurde, fand gemeinsam mit dem Ortschaftsrat ein Vororttermin statt. Der OR erhielt die Aufgabe, seine Ideen in Bezug auf die Gestaltung des Energieberges und weitere Wünsche als eine Art der Entschädigung für die zu erwartenden Nachteile der Verwaltung zu übergeben. Die Verwaltung überarbeitete derweil die Varianten. Vorgestellt wurde nun die Variante 3 mit weniger Paneelen. (Die Anzahl konnte jedoch nicht genannt werden).

Es wurde zwar der Versuch unternommen, die Forderungen aus den letzten Beratungen einzuarbeiten. Dies konnte aber die anwesenden Besucher nicht zufrieden stellen.

Das Ergebnis der zahlreichen Diskussionsbeiträge war, dass:

1. Kein ökologischer Ausgleich in diesem Umfang in Seehausen aufgrund fehlender Flächen möglich ist.
2. Der Ideenkatalog zwar Wünsche der Entwicklung des Ortsteiles darstellt, diese aber größtenteils zur allgemeinen Daseinsfürsorge der Stadtverwaltung zählen und leider über Jahre verschleppt wurden.
3. Nach Zustimmung nicht klar ist, ob, wann und in welchem Umfang diese Ideen realisiert werden. Nach Zustimmung zur Errichtung des Solarparkes ist dann wieder alles vergessen.
4. 40 % des Einkommens der Stadt im Norden erzielt werden, aber nur ein geringer Anteil im Norden zur Verbesserung der Lebensqualität eingesetzt wird.
5. Selbst Ersatzpflanzungen für gefälltete Bäume nicht im gleichen Umfang erfolgen.
6. Der alte Deponiekörper als ökologische Oase erhalten bleibt, um diese dann nach seiner Setzungsphase an die Bevölkerung zur Erholung zu übergeben.
7. Stärkere Nutzung der Rückseite des Deponiekörpers für die Solarmodule.

Zu der Frage, dass nichts im Ort passiert, ging Herr Bonew in Widerspruch und versuchte durch ein paar Beispiele (z.B. dem Bau der Kita-Hort-Kombi und dem Fußgängerübergang) dies zu widerlegen.

Seitens Herr Rogall ist zugesagt, zu untersuchen, inwieweit die von Seehausen abgewandte Seite verstärkt für Solarmodule genutzt werden kann.

Die Verantwortlichen nahmen diese Ergebnisse mit und werden versuchen, diese in einer neuen Planung zu berücksichtigen und sie zeitnah dem Ortschaftsrat vorzustellen.

Ideenkatalog (Protokoll vom 07.09.2021 nachlesbar)

#### **Zu TOP 4: Vorstellung des neuen Pfarrers und Berichterstattung**

- Pfarrer Nico Piehler ist seit November 2019 in den Pfarrgemeinden der Evangelisch-Lutherischen Kirchgemeinde Taucha-Dewitz-Sehlsis und Plaußig-Hohenheida tätig
- Der derzeitige Kirchenvorstand von Plaußig-Hohenheida besteht aus dem Pfarrer und 8 Kirchenmitgliedern.
- Kirchgemeinde ist hauptsächlich durch ihre sieben Kirchen (außer Merkwitz) für die Bevölkerung sichtbar.  
Die älteste Kirche ist in Seehausen (Orgel muss erneuert werden)  
Kirche Hohenheida (Dachsanierung, Elektrik ist notwendig, Bänke sollten erneuert, sowie der Innenraum der Kirche verschönert werden.)
- Wir haben derzeit einen Gemeindepädagogen für Taucha – Dewitz-Sehlsis und Plaußig-Hohenheida. Dieser gibt auch 10 Religionsstunden. Die Gottesdienste können nicht alle durch Hr. Piehler abgedeckt werden, so dass auch andere Gemeindemitglieder dies übernehmen müssen.
- Fehlende Räumlichkeiten für Kinder – und Jugendarbeit (Toiletten, ev. Bürgerhaus Göbschelwitz)

- Plaußig, Sanierung des alten Schulgebäudes ist notwendig, dieses ist jedoch eine Kostenfrage.
- Augenmerk liegt in dem Präsenz der Seehausener Kirche, hier gibt es viel junge Leute
- Kastanienhof/Ehrenhöfe Seehausen hier sind Andachten und kulturelle Veranstaltungen (z.B. Erntedankfest, FFW Kapelle) geplant.
- Martinsfest soll in Hohenheida stattfinden. Als Information, alle Veranstaltungen können auch von Bürgern aus den Ortsteilen, unabhängig von der Konfession, besucht werden.
- Der OR bittet die Kirchgemeinde um Prüfung der Nutzung der Gartengrundstücke in Göbschelwitz als Erweiterung des Bürgerhauses. Dafür kann sich der OR gut vorstellen, dass die Kirchgemeinde diese Räumlichkeiten mitnutzen kann.
- Alle Beteiligten der anwesenden Vereine begrüßten, dass sich die, schon teilweise positiven, Verbindungen zwischen Vereinen, dem Ortschaftsrat und der Kirchgemeinde weiterentwickeln. So soll auch die alte Schule Göbschelwitz eine Begegnungsstätte werden und der Verbindung Kirchgemeinde und Ortschaftsrat dienen.

## **Zu TOP 5: Info der Vereine / KGV**

### **Sportverein Seehausen**

Dieser wurde vertreten durch Oliver Schmidt / Patrick Kulka

Vorstand: Marcel Greßler, Peter Dummer, Oliver Schmidt

- Kein Mitgliederschwund durch Corona
- derzeit wieder eine aktive Herrenmannschaft
- Kindermannschaften werden mehr, jedoch fehlt die Unterstützung durch Übungsleiter
- Problem Zusammenarbeit mit Grünflächenamt / Sport und Bäderamt. (Es wurden Büsche mit Dornen gepflanzt (Bälle gehen kaputt, Verletzung beim rausholen dieser)

### **Förderverein der FFW Nordost**

Vorsitzender: Frank Werner, Stellvertreter: Daniel Hesse

- Vereinsgründung 2014 mit derzeit 40 Mitgliedern (Aktive, Wehr, Unterstützer)
- 27.11.2021 Weihnachtskonzert im Gasthof Hohenheida
- 04.12.2021 Weihnachtskonzert in der Kirche Seehausen
- Sichtbarkeit des Vereins durch das Frühlingsfeuer in Hohenheida und Sommerfest in Seehausen
- Ganztagsangebote in der Grundschule Seehausen
- Traditionspflege

Hauptziel des Feuerwehrvereins ist es, die Freiwillige Feuerwehr Leipzig-Nordost zu fördern und zu unterstützen (kulturelle Veranstaltungen, Sponsorengewinnung).

Interesse bei Kindern und Jugendlichen für die Freiwillige Feuerwehr wecken.

### **KGV Seehausen**

Frau Rost informierte über die Tätigkeiten des Vereins.

- Zusammenarbeit mit der Bevölkerung (Schule)
- 2012 Splittung des Mittelweges
- 2019 Kleingartenfest
- 2020 keine Veranstaltung
- 2021 Es wurde ein verwilderter Garten für die Hortkinder instandgesetzt und übergeben.
- Einbau neuer Gartentore
- Dezember Weihnachtsmarkt mit kleiner Galerie im Vereinsraum
- Bereitstellung des Vereinsraumes für die Öffentlichkeit ab 2022 für ca. 50 Personen für Familienfeiern etc.
- Bereitstellung alter Dokumente, Bilder für die Chronik an den OV Herrn Böhlau

### **KGV Hohenheida**

27 Gärten die alle ausgebucht sind. Aufgrund Corona gab es sogar eine Warteliste Festplatz mit Toiletten, Wasser und Strom – dieser kann auch vermietet werden. Gründung des KGV am 01.01.1953. 2023 begeht der KGV seinen 70. Geburtstag. Dazu ist eine Festveranstaltung geplant.

### **Zu TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

#### **Alte Schule Göbschelwitz**

Erste Absprache Ortsvorsteher mit dem Liegenschaftsamt erfolgt am 11.10.2021 zur weiteren Gestaltung und eventuellen Nutzungsvereinbarungen

#### **VII-A-02556-01 VSP**

**Benennung des Platzes vor der Messe nach Helga Hahnemann** (VSP: Aufnahme von Helga Hahnemann in ein Straßennamenskataster, Platz weiterhin ohne Personennamen)

**Votum: 5 Dafür Stimmen**

#### **VII-HP-05094 „Fünf Fluglärmmeßstationen für den Leipziger Norden“ (A0062/22)**

**Votum: 5 Dafür Stimmen**

#### **Herbstfest Hohenheida**

Ein Großteil der kostenlos nutzbaren Elemente (Toilettenanbau am Vereinshaus, Vereinstreff, Grillhütte, Vereinsausgabe, Sitzraufe, Basketballanlage und die Hälfte der Spielgeräte) auf dem Spielplatz sind durch Einnahmen, Spenden und aktiver Mithilfe durch die Mitglieder und Bürger errichtet worden. Die Mitglieder des Bürgervereins fühlen sich für die Erhaltung und Pflege mitverantwortlich.

Einheimische wissen das zu schätzen! Leider keine Neuseehausener oder Auswärtige. Das Mitbringen von Getränken ist für Jugendliche selbstverständlich

Nach Veranstaltungsende wird bis in die frühen Morgenstunden einfach weitergefeiert und somit der Bürgerverein in Misskredit gebracht.  
Randale im Ort mit Abfackeln eines Holzstuhles in der Bücherwartehalle.  
Diebstahl der drei schweren Stehbiertische (vom Samstag zum Sonntag) die über 15 Jahre ohne jegliche Sicherung ihren festen Platz auf dem Gelände hatten.

**Radweg Podelwitzer Weg – Richtung B2** (defekt, Grünschnitt erforderlich) Info dazu erfolgt an Frau Bauch / Herrn Wack

**Schreiben an Bildung und Fraktionen wegen Zweizügigkeit der Grundschule Seehausen etc.**

Erste Reaktionen auf das Schreiben z.B. Anfrage an den BM

**Verschnitt der Flächen rechts neben der Kita-Hort-Kombination** sind erfolgt.

**Pumpe in der Schulgasse Göbschelwitz** (Prüfung der Zugehörigkeit, eventuell 2022 Sanierung mit Brauchtumsmittel - Kostenfrage)

**Seniorenweihnachtsfeier** (soll mit 3 G stattfinden)

**Parkbänke Bolzplatz Hohenheida** (Absprache mit Herrn Köckeritz zwecks Sanierung der Betonbänke durch aufgeschraubte Bohlen – Herr Köckeritz will dies mit Tischler klären)

**Geschwindigkeitsanzeiger Hohenheida** (sind bestellt und sollen im November aufgebaut werden!)

**Zu TOP 7: Anfragen**

- Postkasten am Fahrgastunterstand gegenüber der GS Seehausen anfragen!

Berndt Böhlau  
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 02.11.2021 um 19.00 Uhr in der Alten Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig statt.**

**Bitte Aushänge beachten !!!**

**Schwerpunkte:**

Bürgerservice 2030

Stand der geplanten haushaltbasierenden Maßnahmen 2021/2022

Gedanken des Schulamtes zur Erweiterung der Grundschule Seehausen (Zweizügigkeit)

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 02.11.2021**  
**Alte Schule Göbschelwitz, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch, Hr. Trantau,

**Entschuldigt:** Hr. Prautzsch, Hr. Stannek

**Tagesordnung:**

**TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2: Protokollbestätigung vom 05.10.2021**

**TOP 3: Verwaltungsstandpunkt Nr. VII-HP-05097-VSP-01**

**Sicherung der Nutzung der alten Feuerwehrgerätehäuser in den Ortsteilen von Seehausen durch ansässige Vereine**

**TOP 4: Bürgerservice 2030**

**TOP 5: Gedanken des Schulamtes zur Erweiterung der GS Seehausen (Zweizügigkeit)**

**TOP 6: Stand der haushaltbasierenden Maßnahmen 2021/2022**

**TOP 7: Beantwortung von Bürgerfragen**

**TOP 8: Anfragen**

**Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung.  
Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt.

**Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 05.10.2021**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 05.10.2021 wurde bestätigt. Es gab keine Änderungen und Ergänzungen.

**Zu TOP 3: Verwaltungsstandpunkt Nr. VII-HP-05097-VSP-01 Sicherung der Nutzung der alten Feuerwehrgerätehäuser in den Ortsteilen von Seehausen durch ansässige Vereine (Änderungsantrag liegt vor)**

Hr. Böhlau informierte über den vorliegenden Änderungsantrag, der als Gesamtpaket geteilt wurde. Der OR Seehausen erkennt die Notwendigkeit der Schaffung einer Rettungswache in Seehausen und stimmt diesem zu.

Das Feuerwehrgerätehaus Hohenheida wurde dem Grünflächenamt übergeben.  
Hinweis: Der FFW Nordost fehlen noch immer Lagermöglichkeiten.

**Votum für Verwaltungsstandpunkt: 4 Dafür Stimmen**

**Zu TOP 4: Bürgerservice 2030**

Frau Schöpe vom Aufbaustab "Bürgerserviceamt" informierte über den neu strukturierten „Bürgerservice 2030“ und der Amtsgründung zum 01.01.2022. Die Innovationsschwerpunkte zur Weiterentwicklung des Bürgerservices werden durch Frau Schöpe vorgestellt. Dabei werden etliche Umstrukturierungen vorgenommen. So soll das Bürgertelefon erweitert werden. Die neue Nummer ist dann die 115. Die 1230 bleibt aber erhalten. EDV mäßig wird auch einiges verändert, so dass dann Termine schneller vergeben werden können.

Der OR befürwortet die mittelfristigen Planungen den mobilen Bürgerservice in Form von Bürgerkoffer, Bürgerterminals, Kooperation mit Sparkassenfilialen und städtischen Bibliotheken oder einem Bürgerservicebus zu stärken.

### **Zu TOP 5: Gedanken des Schulamtes zur Erweiterung der GS Seehausen (Zweizügigkeit)**

Bereits 2016 wies der OR im Rahmen der Schulnetzplanung darauf hin, dass man mit den Räumen nicht zurechtkommt, da in den nächsten Jahren die Schülerzahlen steigen und mit jedem Jahr weitere Klassen zweizügig werden. Besonders da in den Ortsteilen von Seehausen mittlerweile etliche Reihenhäuser dazukommen. In diese werden meist Familien mit Kindern einziehen. Erst im Schulentwicklungsplan 2019 wurde dies dann auch durch die Verwaltung erkannt. Aus diesem Grund wollten wir wissen, wie sich das Schulamt das weitere Vorgehen vorstellt.

Herr Hirschmann (Schulamtsleiter) versuchte uns zu begründen, warum eine Planung erst in 2027 (Beginn 2030/31) begonnen werden kann. Als Gründe wurde Folgendes vorgebracht:

Schülerzahlen in Leipzig wachsen allgemein, daher müsse erst dort, wo keine Plätze vorhanden sind, begonnen werden.

In Seehausen sind 8 Räume vorhanden!

Es ist nicht sichergestellt, dass bei einer Erweiterung diese auch später, da bei einem Zuzug man nicht weiss, ob auch Kinder im Grundschulalter darunter sind, ausgebucht sind.

Der Ausbau bzw. die Neugestaltung hat sich in Seehausen aufgrund der Altbausubstanz als schwierig erweisen.

Der Ortschaftsrat gab sich mit dieser Auskunft nicht zufrieden. Besonders auch deshalb, da ja eigentlich die Räume des Hortes nicht dazugezählt werden können, da diese ja an die Volkssolidarität vermietet sind. Dazu kommt die Problematik Denkmalschutz und Brandschutz. Dieser Thematik will sich Herr Hirschmann noch einmal annehmen. Auch in Bezug auf Sanitäranlagen, die Größe des Lehrerzimmers denn bei mehr Kollegen usw. gibt es Probleme.

Da keine Lösung erzielt wurde, konnte wenigstens erreicht werden, dass ein gemeinsamer Vororttermin mit Vertretern, Schulamt, Grundschule, Förderverein und Ortschaftsrat stattfinden soll, um abzuwägen, welche kurzfristigen Lösungen machbar sind.

### **Zu TOP 6: Stand der haushaltbasierenden Maßnahmen 2021/2022**

- wurde nicht behandelt, da Zuarbeiten des BM Finanzen fehlten

## **Zu TOP 7: Beantwortung von Bürgerfragen**

- **Radweg Podelwitzer Weg – Richtung B2** – Grünschnitt erfolgte, Info dazu erfolgt an Frau Bauch/Herrn Wack – Reparatur eventuell durch Herrn Trantau
- **Verschnitt der Flächen rechts neben der Kita-Hort-Kombination** sind erfolgt
- **Pumpe in der Schulgasse Göbschelwitz** (Da diese wahrscheinlich auf dem Kirchgrundstück steht ist eine Sanierung gemeinsam mit der Kirchengemeinde oder eventuell 2022 durch Brauchtumsmittel machbar. Vorher sind erst einmal die anstehenden Kosten zu ermitteln.)
- **Seniorenweihnachtsfeier** (zurzeit zeichnet sich ab, dass eine Durchführung nur mit 2G ausführbar ist)
- **Parkbänke Bolzplatz Hohenheida** (Absprache mit Herrn Köckeritz zwecks Sanierung der Betonbänke durch aufgeschraubte Bohlen – Herr Köckeritz holt Kostenvoranschlag kurzfristig beim Tischler ein)
- **Geschwindigkeitsanzeiger für Hohenheida** – sind eingetroffen, Übergabe erfolgte an die Abteilung Straßenbeleuchtung – Nach Eingang der Schachtscheine erfolgt die Montage
- **Briefkasten der Deutschen Post (Seehausen)**. Dieses war telefonisch nicht klärbar Einschreiben ist rausgegangen.
- **Brauchtumsmittel 2021**  
Es wurden noch nicht alle Mittel abgerufen. Info an alle Begünstigten, den Ortsvorsteher über die Höhe der vorliegenden Rechnungen bis max. 30.11.2021 zu informieren, damit wir noch in der Dezembersitzung über eine Umverlagerung abstimmen können
- **Baumaßnahmen Göbschelwitzer Straße**  
Hier erfolgt Ampelregelung
- **Baumaßnahme Druckleitung Kindergartenteich zum Rühler Teich** hat begonnen
- **Ausgleichsgrün für die Versiegelung Neubau FFW Nordost**  
Erfolgt Anfrage an den Amtsleiter Herrn Schuh

## **TOP 8: Anfragen**

Berndt Böhlau

Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 07.12.2021 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.**

### **Schwerpunkte:**

VII-A-06249 Leipziger Grabensystem (Gewässer II. Ordnung): Renaturierung und Hochwasserschutz in Einklang bringen

Brauchtumsmittel

Jahreskulturplan 2022 / Schwerpunkte 1. Halbjahr 2022