

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 05.07.2022

Hort der Grundschule Seehausen, Seehausener Allee 15, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Grosch, Hr. Köckeritz, Hr. Prautzsch

Entschuldigt: Hr. Trantau, Hr. Stannek

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 07.06.2022

TOP 3: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07013 Zweiter Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag vom 25.10./05.11.2018 zur straßenseitigen Erschließung der Wohnbauvorhaben in der Seehausener Allee (Flurstücke 4/4 bis 4/26 Gemarkung Seehausen)

TOP 4: Verwaltungsstandpunkt Nr.VII-A-06608-VSP Eine frühzeitliche Beteiligung der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte an Bauordnungsverfahren mit erheblicher Auswirkung auf Stadtbezirke und Ortschaften

TOP 5: Neufassung Beschlussvorlage-Nr.VII-DS-06137-NF-01 Grundsatzbeschluss zur Einführung einer Digitalpauschale für die Gremienarbeit der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte – 1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Entschädigung von ehrenamtlich Tätigen (Entschädigungssatzung)

TOP 6: Informationsvorlage-Nr. VII-Ifo-07203 Information über aktuelle Schülerzahlen, Kapazitäten und Anmeldungen an Horten im Schuljahr 2021/2022

TOP 7: Vorbereitung Hauhaltplanung 2023/2024

TOP 8: Bürgerdienst LOS

TOP 9: Schwerpunkte II. Halbjahr 2022

TOP 10: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 11: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Änderung der TOP: TOP 5 entfällt da bereits am 07.06.22 behandelt

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 07.06.2022

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 07.06.2022 wurde bestätigt. Änderungen und Ergänzungen wurden eingearbeitet.

Zu TOP 3: Beschlussvorlage-Nr. VII-DS-07013 Zweiter Nachtrag zum städtebaulichen Vertrag vom 25.10./05.11.2018 zur straßenseitigen Erschließung der Wohnbauvorhaben in der Seehausener Allee (Flurstücke 4/4 bis 4/26 Gemarkung Seehausen)

Hr. Thimm informierte über die Änderungen des Nachtrages.

Im zweiten Bauabschnitt sind 24 Wohneinheiten geplant (Charakter Vierseitenhof)
Die Mittelachse bis zum Grundstück der Fa. Linke soll als öffentliche Straße mit einem Fußweg (2,5 m) entstehen.

Mindestens ein Stellplatz befindet sich im Grundstück.

Klärung, dass Fuß- und Radweg zur Straße abgesenkt ist! Prüfung eines Halteverbotes an der Kirchenseite von der Straße „Hinter der Kirche“ bis zur Straße „Hinter der Kirche“.

Zu TOP 4: Verwaltungsstandpunkt Nr.VII-A-06608-VSP Eine frühzeitliche Beteiligung der Stadtbezirksbeiräte und Ortschaftsräte an Bauordnungsverfahren mit erheblicher Auswirkung auf Stadtbezirke und Ortschaften

(Herr Puhl, Abteilungsleiter Bauordnungsamt)

Leider ist eine uneingeschränkte Information zu den Baumaßnahmen an die Ortschaftsräte im Rahmen der Vorplanung aufgrund des Datenschutzes nicht möglich. Auch ist eine Beteiligung lt. Gesetz nicht zwingend. Eingeschränkte Auskünfte und Infos sind im elektronischen Amtsblatt ersichtlich.

Vorschlag vom Amtsleiter: Zweimal jährlich Info im OR über größere Bauvorhaben gemeinsam mit VTA

Zu TOP 5: Informationsvorlage-Nr. VII-Ifo-07203 Information über aktuelle Schülerzahlen, Kapazitäten und Anmeldungen an Horten im Schuljahr 2021/2022

Die Zahlen werden zur Kenntnis genommen. Sind aber bis dato, aufgrund der zunehmenden Verdichtung der Wohnbebauung, nicht realistisch gewesen.

Zu TOP 6: Vorbereitung Haushaltplanung 2023/2024

- Bereitstellung von zwei Papierkörben für Bushaltestellen Gottscheina

- Fuß- und Radwege:

nach Merkwitz über Hasengraben

Hohenheida nach Krostitz

Hohenheida zu BMW

- Weitere Maßnahmen für die Wasserzufuhr Kirchteich

- Spielplatz Göbschelwitz

- Ausgleichsmaßnahmen Gewerbegebiet Industriepark Nord

- Erweiterung der Grundschule Seehausen zur Zweizügigkeit

- Straße und Fuß-Radweg Göbschelwitz nach Hohenheida
- Rettungswache Seehausen (Mitnutzung eines Raumes für Vereinsarbeit)
- Ertüchtigung des Stromanschlusses in der Sportbaracke Seehausen entsprechend den gültigen Normen.
- Flexa oder alternative Möglichkeiten, die Taktungen in den Ortsteilen Göbschelwitz, Hohenheida und Gottscheina verbessern
- Sicherung der Pflege der Wander- und Gehwege in den Ortsteilen
- Wiederherstellung (Gras und Baumanpflanzungen) Lange Teich Göbschelwitz
- Reparatur des Podelwitzer Weges
- Einfassung Teich Seehausen

Zu TOP 7: Bürgerdienst LOS

Fr. Wötzel informierte über den derzeitigen Stand.

Einsatzzeit BD LOS: 19.04. – 30.11.2022

Mitarbeiter: 5 (davon eine Frau)

Fr. Wötzel betreut derzeit 8 Ortschaften und zusätzlich noch weitere 6 Ortschaften.

Es darf nur reiner Flugmüll aufgelesen werden.

Bedauerlicher Weise gehört die Müllfeuerwehr nicht mehr zum KEE, sondern zur Stadtreinigung. Dieses erschwert die Abholung großer Müllablagerungen, da diese über den Mängelmelder privat eingereicht werden müssen (Ticket wird oftmals geschlossen, obwohl keine Realisierung erfolgte. Somit muss eine neue Meldung erfolgen. Es fehlt die Kontrollfunktion. Auch eine Historie ist damit nicht machbar!) Große Müllablagerungen derzeit in der Regensburger Str.

Zu TOP 8: Schwerpunkte II. Halbjahr 2022

September: Renaturierung Alte Schweinemast
Teich Göbschelwitz

Oktober: Stand Zweizügigkeit Grundschule
Energieberg Seehausen

November: Die Stadt als Bühne, Bauordnung und VTA

Dezember: Auswertung der Arbeit des OR seit 2019 , Bürgernähe, Kommunikation

Januar 2023: Jahreskulturplan / Brauchtumsmittel

Zu TOP 9: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges Digitalpauschale Ortschaftsräte

Soll Papierausdrucke verringern (Bestätigt mit folgender Bedingung: ein gedrucktes Exemplar, größerer E-Mail-Speicher)

Beiträge der Ortschaftsräte im Amtsblatt vertagt!

Fläche hinter der neuen Kindereinrichtung – Seehausen (Neuanpflanzungen – Pflege) Auskunft von Herr Pfeiffer LESG

„Wir sind hierzu mit der Baufirma im Benehmen und haben zum einen das beauftragte Gießen der Pflanzen angemahnt sowie auch die Prüfung möglicher Ersatzpflanzungen im Herbst, falls nach Wässerung kein Neuaustrieb mehr erfolgt.“

Energieberg Seehausen - Widerspruch NABU und Ideenkatalog?

Traurig, dass ich hier vom Zweckverband als respektloser, unsachlicher Lügner dargestellt werde, wenn man Fragen stellt, die unter Zeugen unterschiedlich beantwortet wurden und um Richtigstellung bittet.

Thematik Wald:

Vorab: Selbst bei der Beantwortung kann man keine klaren Worte finden oder man setzt voraus, dass man die Forstwirtschaft ist. ("limitierend für dauerhafte Bestockung" – begrenzter Baumbestand)

Wir fragen uns, wie der Scherbelberg oder die Deponie Hohenheida zu einer grünen Oase werden konnte, wo man damals angeblich noch nicht so viel Fachwissen um Wald, Bäume etc. hatte. Wobei von Weitem aus gesehen, man die Deponie Seehausen nicht als Fehlentwicklung empfindet, um hier unbedingt umzuschwenken.

Öffentliche Nutzung des Altberges:

Dies wird nun offiziell als machbar dargestellt. Ist aber nur mit einer genehmigten Nachnutzung unter Auflagen, Pflichten und Haftungsübernahmen für einen eingeschränkten Personenkreis machbar. Hier steht dann noch die Frage, wie lang gilt diese eingeschränkte Nachnutzung. Die Deponie Hohenheida ist in den 80iger Jahren geschlossen worden und ist schon seit mehreren Jahren begehbar. Warum ist dies bis zur Freigabe nicht durch einen Betreiber der Stadt oder das ZAW selbst realisierbar?

Ausgleichsmaßnahmen:

Im Rathausgespräch am 24.05.2022 teilten Stadtbezirksbeiräte mit, dass sie ihr Bürgerbudget zum Teil für die Anpflanzung von Bäumen verwendet haben. Auch gibt es die Aktion: Baumpatenschaften für Leipzig. All dies wäre rein theoretisch nicht notwendig, wenn man die Mittel für die Ausgleichsmaßnahmen von Ansiedlungen etc. innerhalb von Leipzig verwendet. Wobei die Anfrage der Bepflanzung des Flurstückes 130i, 130/29 und 130/45 und der Frage zu Kaltluftleitbahn hier wahrscheinlich nicht beantwortet werden konnte, obwohl dies in der Präsentation der Stadtwerke so begründet wurde.

Blendwirkung: noch offen – angeblich gibt es ein Blendgutachten, welches aber dem OR nicht vorliegt.

Antrag SPD mit folgenden Schwerpunkten

(a) Ausgleichsmaßnahmen vor Ort, Renaturierung Mühlgraben und Nördliche Rietzschke

- b) max. Grün auf dem Berg,
- c) Optimierung von Einrichtungen für Vereine in den nächsten 3 Jahren,
- d) Straßen, Fuß- und Radwegebau werden in der Priorität vorgezogen,
- e) ÖPNV auch für die Ortsteile von Seehausen

Termine OR-Sitzung 2023 (04/2022 OR Seehausen)

- siehe Anlage

Votum: 4 Dafür Stimmen

Stromanschluss Spielplatz Seehausen (Markt- und Festplätze in den Ortsteilen modernisieren!)

Geplanter Ausführungsbeginn Sept. 2022

Der ELT-Verteiler ist bestellt, die Lieferzeit wurde mit ca. 12 Wochen angezeigt (ca. 30. KW 2022).

Die Stadt als Bühne: Treffen OR und Akteure am Samstag, den 16.07.2022

Spielplatz Göbschelwitz und Sitzraufe Gottscheina: Treffen am 06.07.2022 mit Planer, BV, OV und Herrn Zech

Zu Top 10: Anfragen

Abnahme Tiefbauarbeiten (Breitband) ohne Info an Ortschaftsrat – wie ist das Ergebnis?

Podelwitzer Weg Seehausen – sehr schlechter Zustand der Straße (Unfallgefahr)

Tote Birke Pumpe Göbschelwitz

Prüfung, ob der Siedlungsbereich in Seehausen als Einbahnstraßensystem angelegt werden kann!

Mahd Teiche, Neugestaltung der Einfassung Teich Seehausen

Bänke für die Ortsteile (Herr Köckeritz wird sich nach dem Dorffest mit dem BV diesbezüglich abstimmen!)

Wann 2. Pflege des straßenbegleitendes Grün vor der Grundschule

Wo werden die Ausgleichsmaßnahmen für den Bau der Feuerwehr Nordost erfolgen?

Berndt Böhlau

Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 06.09.2022 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkt: Renaturierung Schweinemast Göbschelwitz (Antrag)

