

**Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 13.04.2021  
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig**

**Teilnehmer:** Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch, Hr. Prautzsch

**Tagesordnung:**

**TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

**TOP 2: Protokollbestätigung vom 23.03.2021**

**TOP 3: Informationen zum geplanten Autohof und zum Logistikzentrum  
Industriepark Nord sowie zu den Maßnahmen Nordraumkonzept**

**TOP 4: Nutzung Feuerwehrrätehäuser**

**TOP 5: Informationen des Försters zur Arbeit in den OT von Seehausen**

**TOP 6: Stellungnahme zum Antrag VII -A -02201 Fachförderrichtlinie  
Brauchtumsmittel / Vorschläge Brauchtumsmittel 2020 / 2021**

**TOP 7: Schwerpunkte für 2021**

**TOP 8: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges**

**TOP 9: Anfragen**

Nach dem öffentlichen Teil der Sitzung findet der **„nichtöffentliche Teil“**  
zur Beschlussvorlage **Nr. VII-DS-02327** Verkauf von Flächen im IP-Nord zur  
Unternehmensansiedlung

Beschlussvorlage **Nr. VII-DS-02089** Verkauf von Flächen im IP-Nord zur Errichtung  
eines Autohofs statt.

**Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit**

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung.

Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Veränderungen der  
TO wie folgt: siehe oben

**Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 23.03.2021**

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 23.03.2021 wurde bestätigt. Es gab keine  
Änderungen und Ergänzungen.

### **Zu TOP 3: Informationen zum geplanten Autohof und zum Logistikzentrum Industriepark Nord sowie zu den Maßnahmen Nordraumkonzept**

Frau Hähle-Posselt, Amt für Wirtschaftsförderung, gab ausführliche Informationen zu den Maßnahmen des Nordraumkonzeptes

- Straße von Hohenheida nach Göbschelwitz Plan: Umsetzung 2022
- Reparatur Straße Göbschelwitz zur B2: Beginn Sommer 2022
- Sitzraufe Göbschelwitz: erledigt
- Rundbank Gottscheina: erneuert  
2022, in Verbindung mit der Sanierung des Spielplatzes in Göbschelwitz (dieser soll in seiner derzeitigen Größe weiterbestehen) wird in Gottscheina die zugesagte Sitzraufe zusätzlich realisiert.
- Parkbänke für die Teiche: Dazu soll ein Bankkonzept erstellt werden (Absprache zwischen OV und Herrn Dittmar ausreichend: Klärung durch Frau Hähle-Posselt).
- Langer Teich Göbschelwitz: ist abgeschlossen
- Stromanschluss für den Spielplatz Seehausen: Hier wurde ein Baustromkasten als Lösung vorgeschlagen. Um dauernde Ausgaben zu vermeiden, möchte der OV die Lösung über das Sportvereinshaus. Dazu wird der OV Gespräche mit Mitnetz, einem durch diesen genehmigten Elektromonteur und dem Vorsitzenden des Sportvereines führen.
- Alte Schule Göbschelwitz: Erdgeschoss fertiggestellt/ Ausbau 1. Obergeschoss (Büro OV, Vereinszimmer, Treppen) in 2021
- Radweg nach Krostitz: Entwurfsplanung liegt vor, Fördermittel müssen noch bestätigt werden – Baubeginn 2022
- Radweg Alte Seehausener Straße: Finanzierung klar/ Abstimmung des Realisierungszeitraumes (prüft Herr Bonew mit VTA)

Autohof soll in der Dingolfinger Straße angesiedelt werden!

### **Zu TOP 4: Nutzung Feuerwehrgerätehäuser (Haushaltantrag OR 0048/ 21)**

Herr Schuh, Branddirektor und Herr Kupke begründeten die Nutzung des Alten Feuerwehrgerätehauses Seehausen als Rettungswache.

- Der Rettungsdienst muss mit der Größe der Stadt Leipzig mitwachsen (95% wir sind jedoch bei 75%)
- Hier gibt es eine "jung gebaute" Fahrzeughalle. Diese ist in einem guten und nutzbaren Zustand. Diese fasst die avisierte Anzahl von Rettungsfahrzeugen.
- Es wird die Erhaltung des Nebengebäudes geprüft, damit eine kurz- und mittelfristige Inbetriebnahme möglich ist.
- Die Liegenschaft ist bereits Fachliegenschaft der Branddirektion
- Es sind keine archäologischen Prüfungen notwendig.
- Günstige Verkehrsanbindung

## Vorgeschlagene Objekte des OR

**F1st. 30 Gemarkung Seehausen** – nicht geeignet, da diese als Wohnbaufläche ausgewiesen ist und die Verkehrslage durch die Nebenstraßen ungünstig ist.

**F1St. 42/3, Gemarkung Göbschelwitz** – nicht geeignet, da dieses Flurstück als Brachfläche geführt wird und im Altlastenkataster der Stadt Leipzig steht. Dazu ist sie bereits als Ausgleichsmaßnahme vorgesehen und bestätigt.

Der OR bedauert dies, obwohl die Installation einer Rettungswache als notwendig erachtet und befürwortet wird. Herr Bonew wird sich für eine Lösung für die ortsansässigen Vereine zur Unterbringung einsetzen.

### **Zu TOP 5: Informationen des Försters zur Arbeit in den OT von Seehausen Herr Sickert (Abteilungsleiter Stadtförsten)**

Herr Sickert informiert den Ortschaftsrat darüber, dass entsprechend dem Managementplan des B-Planes 750 und der festgelegten Bewirtschaftungsarten es nicht nur Wälder, sondern Baumhaine u.ä. zur Sicherung der Artenvielfalt der Flora und Fauna festgelegt sind. Entsprechend diesen Festlegungen erfolgten die Bepflanzung und Pflege. Leider gab es in der Vergangenheit einige Versäumnisse, die bald dazu geführt hätten, dass diese Flächen eine andere Nutzungsart (Wald) zugeordnet werden mussten. Da mechanische Pflege (Rasenmäh) aufgrund der stark gewachsenen Gehölze nicht mehr möglich war, wurden hierzu Schafe eingesetzt. Das führt zwangsweise auch zu Schädigungen am Baumbestand. Dieser wird aber vom Forstamt weniger kritisch gesehen, da es früher oder später zu Fällungen geführt hätte.

Herr Sickert informierte weiterhin darüber, dass für die Flächen nach wie vor der Eigentümer verantwortlich ist. Eine Nutzung durch die Bürger zur Erholung (auch durch Hundehalter) ist nicht verboten, wenn dadurch die Arbeiten am Fortbestand nicht behindert und die Tiere (Wild-, sowie Nutztiere) nicht gefährdet werden. Ansonsten gilt Hausrecht (auch in Person des Pächters – z.B. Schäferei Doppelstein). Das bedeutet: Die zur Beweidung vorgesehenen und genutzten Flächen dürfen nicht betreten oder von Hundehaltern genutzt werden, die Weidetiere dürfen nicht gefüttert und an den Weideeinrichtungen darf nicht manipuliert werden. Zuwiderhandlungen sind eine Straftat. Ein ordnungsgemäßer Weidebetrieb ist auch im Interesse der erholungssuchenden Bürger. Herr Sickert ist bereit, sobald es CORONA zulässt vor Ort im Rahmen einer Führung das Dargelegte zu erläutern.

### **Zu TOP 6: Stellungnahme zum Antrag VII -A -02201 Fachförderrichtlinie Brauchtumsmittel / Vorschläge Brauchtumsmittel 2020 / 2021**

Herr Bonew, BM Finanzen teilte mit, dass die Brauchtumsmittel ab 2021 für alle Ortschaften gleich angepasst sind (pro Einwohner 6,00 €.)

Die Übertragung der nicht ausgegebenen Mittel aus dem Vorjahr (2020) können übertragen werden. **Für 2021 erfolgt die Entscheidung am Ende des Jahres. Wobei angestrebt werden sollte, diese auch, trotz Corona, zu nutzen.**

Der OR informiert die Vereine und rief die Bürger auf, Vorschläge für kleinere Investitionen in den Ortsteilen vorzuschlagen. Vorrang hat nach wie vor die öffentlichkeitswirksame Arbeit (Feste, Tage der offenen Tür etc.)

Der Ortsvorsteher wird den Ortschaftsräten einen Vorschlag für die Verteilung der Brauchtumsmittel übergeben. Allen Vereinen etc. wird die Höhe wie 2020 zugesichert. Wenn Mittel nicht abgefordert oder abgerechnet wurden, werden diese für 2021 zusätzlich aktiviert. Eine Beschlussfassung soll im Mai erfolgen. Über die Reserve und die eventuell nicht ausgeschöpften Mittel 2021 soll dann im Oktober/ November beraten werden.

### **Antrag VII -A -02201 Vorschlag zur Erarbeitung einer Fachförderrichtlinie für Brauchtumsmittel**

Der OR ist der Meinung, dass eine Förderrichtlinie nicht notwendig ist, da die Vereine und Ortschaftsräte eigenverantwortlich mit der Verwendung umgehen.

### **Abstimmung zum Antrag: 5 Dagegen Stimmen**

### **Zu TOP 7: Schwerpunkte für 2021**

#### **Mai:**

Pilotprojekt Wasser Seehausen / Jahresschilfmahd an den Teichen  
Stadt der Bühne

#### **Juni**

Fuß- und Radwegentwicklung in und um Seehausen  
Ordnungsamt

#### **Juli**

Stand des Breitbandausbaus

#### **September**

Bericht der Kindereinrichtungen/ Anlauf Schuljahr 2021/22

#### **Oktober**

Bericht der Kirchengemeinde und Vorstellung des Pfarrers  
Info der Vereine, KGV

#### **November**

Stand der geplanten haushaltbasierenden Maßnahmen (2021/2022)  
Nutzungskonzept und weitere Ausgestaltung der Alte Schule Göbschelwitz – z.B. Außengelände

#### **Dezember**

Brauchtumsmittel  
Jahreskulturplan 2022

## Zu TOP 8: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

### **Frühjahrsputz:**

Hohenheida: ca. 35 Personen: Beräumt wurden die Straßengräben im und um den Ort sowie bis zu den Nachbargemeinden bzw. Ortsteilen. Mitglieder des BV reparierten die Sitzraufe und die Spielkiste.

Gottscheina: ca. 20 Personen: Beräumt wurden die Straßengräben im und um den Ort sowie bis zu den Nachbargemeinden bzw. Ortsteilen

Göbschelwitz: Zum Frühjahrsputz waren wir 15 Personen und haben es geschafft den Container vollzumachen. Es wurden u.a. ein toter Fuchs, eine Autofrontscheibe und andere Teile beräumt.

Seehausen: Leider nur 3 Personen teilgenommen. Hier war der Schwerpunkt die Beräumung der Gräben von Seehausen bis zum Sachsenpark sowie die Beseitigung von ein paar bekannte Dreckecken.

### **Stadt der Bühne 2023:**

Die Stadt möchte **2023 unter dem Motto "Stadt der Bühne"** den Ortschaften die Möglichkeit geben, sich den Bürgern von Leipzig näherzubringen. Schwerpunktmäßig sollen dabei kulturelle Aktivitäten in den Ortsteilen im Vordergrund stehen. Dafür stehen den Ortschaften 23 000 € zur Verfügung, Voraussetzung **ist, dass dafür bis zum 30.07.2021 dem Dezernat Kultur Vorschläge unterbreitet werden.**

(Präsentation dazu anbei!) Wir bitten Sie, Ihre Ideen und Vorschläge vorab mit dem Ortschaftsrat (OR) abzustimmen!

**Alte Schule Göbschelwitz:** Abnahme Erdgeschoss 24.03.2020

Nutzung ab April 2021 möglich!

### **Zu TOP 9: Anfragen**

**Bienenweg Hohenheida** – Antrag an VTA zur Geschwindigkeitsbegrenzung 30 km  
**Am Friedhof Göbschelwitz**, Schulgasse (Pumpe) – 2 Birken sind abgestorben!

**Alte Schule Göbschelwitz:** Der Zugang zur Küche hat eine Stufe. Hier sollte eine Rampe angebracht werden. Weiterleitung an Herrn Kewitz zur Prüfung

Berndt Böhlau

Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

**Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 04.05.2021 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.**

### **Schwerpunkte:**

Pilotprojekt Wasser Seehausen / Jahresschilfmahd an den Teichen

Stadt der Bühne