

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 23.03.2021
Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Stannek, Hr. Köckeritz, Hr. Grosch,
Hr. Trantau

Entschuldigt: Hr. Prautzsch

TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der OV begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Der TOP 3 wurde aufgrund der Absage seitens der Stadt Leipzig auf die OR Sitzung 04.05.2021 verlegt. Beschlussfähigkeit ist gegeben.

TOP 2 Protokollbestätigung vom 02.02.2021

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 02.02.2021 wurde bestätigt.

Zu TOP 3: Pilotprojekt Wasser Seehausen / Jahresschilfmahd an den Teichen

- Herr Wasem (Amt für Umweltschutz)
- Herr Dittmar (ASG)

Verschoben auf 04.05.2021

Zu TOP 4: Informationen zur Photovoltaikanlage auf der Deponie Seehausen

Beschluss OR 02/2021 vom 23.03.2021

- Herr Faßhauer (Stadtwerke)
- Herr Albrecht (ZAW)
- Frau Stark (Stadtplanungsamt)

Da der Golfpark Seehausen darum bat, vom Erbbaupachtvertrag zurückzutreten und auch andere angedachte, freizeitförderliche Nachnutzungen fehlschlugen, versuchten die Referenten uns unter den Titel „**Energieberg Leipzig-Seehausen**“ für die größte Solaranlage von Leipzig zu begeistern.

Auf einer Fläche von ca. 60 ha (84 Fußballfelder) sollen im ersten Bauabschnitt 44 800 Module (20 MW) und im zweiten Bauabschnitt nochmals 32 967 Module (15 MW) aufgestellt werden. Weitere Industrieanlagen zur Gewinnung von Wasserstoff etc. sind ebenfalls in Planung. Eine Nutzung von 30 Jahre und mehr ist möglich!

Begründung:

Im Norden sind aufgrund des Flughafens (Beschränkungsgebiet) nur noch Gewerbebauten und Sondergebiete möglich.

Dazu gibt es für die Umnutzung von Deponien Fördermittel.

Außerdem hat sich die Stadt vorgenommen CO2 neutral zu werden und da noch das Abfallrecht gilt, ist die weitere Nutzung der Deponie noch Aufgabe der neu gegründeten Westsächsischen Erneuerbare Energien GmbH und Co KG.

Dazu kommt, dass die Stillegungsanzeige des zweiten Hügels zurzeit in Arbeit ist und im Rahmen der Nachsorge diese Nutzung gut darstellbar ist.

Gegenargumente:

Der Ortschaftsrat wurde weder zur Frage der Nachnutzung der Deponie Seehausen, beim Erbbaurecht mit dem Golfpark und einer weiteren ökologisch sinnvollerer Nachnutzung einbezogen. Auch die Thematik Energieberg erfuhren wir nur von Beobachtungen und Hinweisen aus der Bevölkerung.

Da viele Bürger von Seehausen und Umgebung die jährlichen Rundgänge auf der Deponie wahrgenommen haben, konnten sie das Wachsen der Bäume und die Zunahme von vielen Tierarten, die aufgrund der Einzäunung geschützt waren, feststellen. Nun sollen 60 bis 70 % des Bestandes Solaranlagen zum Opfer fallen und das gesamte Gebiet eine Industrielandschaft werden. Damit rückt die Nachnutzung zur Erholung in weite Ferne.

Neben diesem Aspekt ist zu erwähnen, dass sich Seehausen in südlicher Richtung befindet und die Module höchster Wahrscheinlichkeit nach, durch ihre Bildwirkung ebenfalls die Bürger belasten.

Da wir derzeit immer wieder mit Maßnahmen konfrontiert werden, die zu einer weiteren Versiegelung der Flächen (Industriepark Nord, Seehausen I und II,) führen, die Lebensqualität verschlechtern (Flugverkehr, Erweiterung der Autobahn, Windkraftträder) und der Umwelt zunehmend schaden, stellt sich die Frage, welchen Vorteil die Seehausener Bürger davon haben (z.B. kostenlosen grünen Strom). Dazu konnten die Referenten keine Auskunft geben.

Votum: 5 Stimmen dagegen

Zu TOP 5: Vorbereitung Frühjahrsputz

Flyer bzw. Aushänge wurden verteilt (Schwerpunkte sind auch außerhalb der Zeit bis zum 28.03. möglich)

Container vom 26.03. bis 29.03.2021

Küster Steffen Mitarbeiter GFA ist für Grünschnitt verantwortlich

Was darf nicht in die Container:

- Schadstoffe (Asbest, Baustyropor, Dachpappe, Farbe, Öle, Batterien ...)
- explosionsverdächtige Gegenstände (z. B. Propangasflaschen, Feuerlöscher)
- Elektrogeräte
- Erdaushub, Bauschutt, Reifen

Zu TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

Haushaltdebatte:

(ALT)

Straße und Radweg Hohenheida nach Göbschelwitz (seit 1997 - neu aufgerollt seit 2014): Vorplanung abgeschlossen - gepl. 2022

- geschätzte Kosten: 1.250.000 €
- Realisierung der Planung 2021, Umsetzung ab 2022

Fußweg Alte Seehausener Straße (Hohenheida zu BMW Ring) in Verbindung mit Verkauf Grundstück

- Projekt müsste bei VTA eingestellt werden, Finanziert über Grundstücksverkauf IP Nord

weiterer Ausbau der Alte Schule Göbschelwitz bereits begonnen, zur Zeit Fertigstellung Erdgeschoß?

- geschätzte Kosten: 100.000 €
- Maßnahme Teil des Nordraumkonzeptes, Umsetzung 2021 geplant

Dreck Weg App (seit 2014)?

- nach heutiger Rücksprache: in interner Testphase, letzte redaktionelle Anpassungen werden noch vorgenommen, zeitnahe Veröffentlichung vorgesehen

Renaturierung Schweinemast - Ausgleichsmaßnahme Seehausen II?

- Umsetzung über Seehausen II als Ausgleichsmaßnahme 2021/22 geplant (eventuell ein Teilgebiet als Angebot für Rettungswache!!!)

Radweg nach Krostitz (seit 1997 - neu aufgerollt seit 2010) Zuarbeit Radwegeplan 2019?

- Entwurfsplanung liegt vor, Realisierung in Abhängigkeit vom Grunderwerb 2021/2022

Spielplatz Göbschelwitz und Sitzraufe Gottscheina (im Nordraumkonzept 2019/2020 - Begehung im Mai 2020

- Spielplatz Göbschelwitz: Vorplanung noch erforderlich, Umsetzung für 2022 geplant
- Rundbank realisiert (Sitzraufe eventuell über Brauchtumsmittel)

Autohof bzw. Parkmöglichkeiten für LWK im Umfeld von BMW

- Ausschreibung und Umsetzung erfolgt über Liegenschaftsamt

(NEU)

Nutzung der alten Feuerwehrgerätehäuser durch ansässige Vereine

Dazu gab es folgende Vorschläge:

- a. Nutzung des städtischen Grundstückes „Hinter der Kirche – ehemalige Werkstatt“ als Alternative für die geplante Rettungswache um die Nutzung der alten Feuerwehr den Vereinen zu ermöglichen! **Ist noch zu klären!**
- b. Der Übergabe der auf dem Spielplatz gelegenen PKW Garage an den BV Hohenheida im Austausch zur Nutzung des Feuerwehrgerätehauses durch das ASG **wurde zugestimmt!**

Maßnahmen für die Teiche in Hohenheida

Auch hier wollten wir den Antrag ins weitere Verfahren verweisen, da die Durchführung einer Maßnahme uns zu wenig erscheint, um das gewünschte Ziel (Wasser für die Teiche) zu erreichen. Da aber bereits Verwaltungshandeln besteht, wird dies nicht weiterbearbeitet

Stromanschluss Mehrzweckgelände/ Spielplatz Seehausen

Hier hat uns die Verwaltung eine Lösung versprochen, so dass wir dem Antrag zur Abstimmung stellen.

Parkbänke für die Teiche

Auch hier wird über den Antrag abgestimmt, da die Verwaltung der Reparatur bzw. dem Austausch zustimmt. Der OR hat aber darum gebeten, die Standorte vorab noch einmal mit uns abzustimmen.

Papierkörbe für die Fahrgastunterstände

Ebenso erfolgt hier die Abstimmung über den Antrag. Auch hier signalisiert die Verwaltung ihre Bereitschaft, die neuen Wartehäuschen mit Papierkörben auszustatten.

Erweiterung der Grundschule

Im Rahmen einer schon beauftragten Machbarkeitsstudie soll geprüft werden, in welchen Umfang eine Erweiterung möglich ist

Geschwindigkeitsanzeiger

Hier erfolgt ebenfalls eine Verweisung ins Verfahren, da die Finanzierungsfrage noch zu klären ist.

Straße, sowie Fuß- und Radweg von Gottscheina nach Merkwitz

Verweisung ins Verfahren, da noch einige Fragen zu klären sind.

Reparatur der Alten Seehausener Straße

Auch hier erfolgt eine Verweisung ins Verfahren, da wir hoffen, da im Rahmen der Baumaßnahmen am neuen geplanten Logistikzentrum eine gleichzeitige Instandhaltung der Straße unserer Meinung nach sinnvoll ist. Besonders, da die dafür benötigte Technik dann bereits vor Ort wäre.

Alte Schule Göbschelwitz: Abnahme Erdgeschoss 24.03.2020 / Nutzung ab April 2021 möglich! Mängel wurden den Firmen zur Beseitigung angezeigt!

Stadt der Bühne 2023: Die Stadt möchte **2023 unter dem Motto "Stadt der Bühne"** den Ortschaften die Möglichkeit geben, sich den Bürgern von Leipzig näherzubringen. Schwerpunktmäßig sollen dabei kulturelle Aktivitäten in den Ortsteilen im Vordergrund stehen. Dafür stehen den Ortschaften 23 000 € zur Verfügung Voraussetzung **ist, dass dafür bis zum 30.07.2021 dem Dezernat Kultur Vorschläge unterbreitet werden.** (Präsentation dazu anbei!) Wir bitten Sie, Ihre Ideen und Vorschläge vorab mit dem Ortschaftsrat (OR) abzustimmen!

Brauchtumsmittel (15.174 €): ab 2021 stehen Seehausen weitere Brauchtumsmittel zur Verfügung! Diese dürfen mittlerweile auch für kleine Investitionen und Anschaffungen genutzt werden. Da wir spätestens im Mai im OR darüber abstimmen wollen, bitten wir um Beantragung der Mittel. Vorrangig werden Maßnahmen unterstützt, die eine Außenwirkung (Öffentlichkeitsarbeit) fördern. Sollte dies aufgrund Corona eingeschränkt oder nicht möglich sein, bitten wir um eine alternative Investition, die Sie vorhaben zu benennen. Die nicht abgeforderten Mittel aus 2020

bleiben der Ortschaft erhalten und werden dann in 2021 neu vergeben. Anbei noch einmal die Leitlinien. Bitte folgendes beachten (wurde 2020 teilweise falsch gemacht. Dadurch gingen Rechnungen verloren!)

Sitzbank Gottscheina: Leider nur wieder eine Rundbank

Neugestaltung Fußgängerüberweg Kita Hort Kombi

Befestigung Bienenweg

Fällung der Pappel am Kirchteich

TOP 7: Anfragen

Briefkasten Göbschelwitz: Anfrage von Herrn Prautzsch ob der Briefkasten versetzt werden kann. Der Wehrleiter Hr. Hesse hat nichts gegen den alten Standort. (Dieser wird nach Fertigstellung der Baumaßnahme wieder umgesetzt).

Auto am Gartenverein Hohenheida steht bereits seit 14 Tagen ebenso ein Fahrrad an der Bushaltestelle in Göbschelwitz seit mehreren Monaten. Da in beiden Fällen kein Diebstahl und keine Beeinträchtigungen (Verkehr, abgelaufener TÜV) vorliegen, gibt es keine Veranlassung zum Einschreiten der Verwaltung.

Berndt Böhlau

Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 13.04.2021 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Schwerpunkte:

Projekte Nordraumkonzept (Spielplatz Göbschelwitz, Alte Schule Göbschelwitz, etc.)

Stadt der Bühne 2023 (siehe TOP 6)

Brauchtumsmittel 2020/2021

Nutzung der alten Feuerwehrgerätehäuser